

6 DE ABRIL DE 2022

MÉTODO DEL CASO

ELSA FERRANDO
MANEL LAPIDO
JONATHAN GARCÍA
JHOSELYN OLGUERA

Índice

1.- Fondo de inversión y Plusvalía	3
2.- Cálculo retención IRPF	8
3.- Factura notarial	9
4.- Estudio del Préstamo	10
5.- Declaración de la renta manual	36
6.- Cuadro resumen y conclusiones	48

SANTANDER SMALL CAPS ESPAÑA A FI

Fondo de Renta Variable España – 21/12/2004

Objetivo de Inversión

El fondo invertirá como mínimo el 75% de la exposición total en valores de renta variable de cualquier sector, de capitalización media/ baja (fundamentalmente entre 15 y 3.000 millones de euros). La inversión en acciones de baja capitalización puede influir negativamente en la liquidez del fondo. Del porcentaje invertido en renta variable, al menos el 90% estará invertido en emisores españoles y el resto en valores de emisores domiciliados en países europeos. No obstante, el fondo podrá invertir hasta un 10% de la exposición total en valores de emisores domiciliados en países emergentes. Los activos se negociarán en mercados principalmente de la zona Euro, sin descartar OCDE.

Índice de Referencia

BME IBEX 35 NR EUR

Escala de Riesgo

Rating Morningstar™(Relativo a la categoría)				28/02/2022
	Rentabilidad Morningstar	Riesgo Morningstar	Rating Morningstar™	
3 años	Sobre la media	Bajo la media	★★★★	
5 años	Alto	Bajo la media	★★★★★	
10 años	Alto	Bajo la media	★★★★★	
Global	Alto	Bajo la media	★★★★★	

Performance / Datos estadísticos



Rentabilidades anuales (%)								28/02/2022
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	28/02
Rentabilidad %	12,71	6,22	26,18	-12,23	6,34	0,30	12,96	-4,83
+/- Categoría	12,18	4,15	15,50	-0,15	-4,21	13,50	0,98	-2,47
+/- Índice	16,98	4,50	15,67	-0,06	-9,32	13,52	2,67	-2,45
% Rango en la categoría (sobre 100)	6	23	1	49	79	3	37	86

Rentabilidades acumul. %			28/03/2022
	Rentabilidad	+/- Categoría	+/- Índice
1 día	-0,18	-3,04	-3,16
1 semana	0,25	-1,19	-1,26
1 mes	-1,57	-1,44	-3,20
3 meses	-5,41	0,85	-5,10
6 meses	-4,53	2,05	-2,41
Año	-6,33	0,56	-5,53
1 año	4,18	7,35	0,49
3 años anualiz.	2,95	2,39	2,63
5 años anualiz.	3,03	2,23	3,91
10 años anualiz.	8,65	2,08	4,31

Categoría: RV España

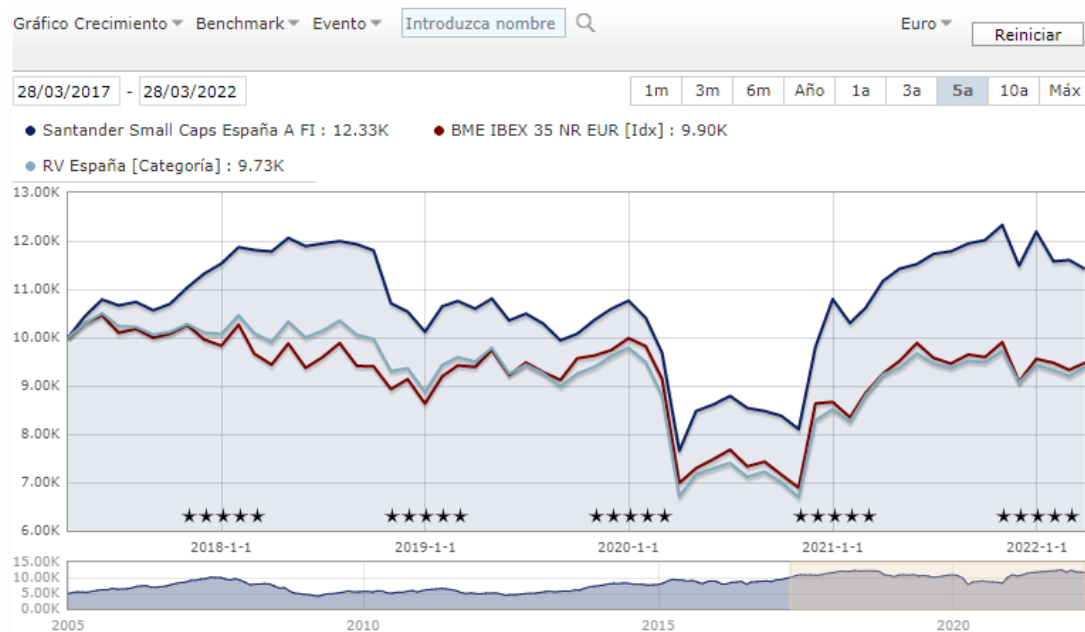
Índice: BME IBEX 35 NR EUR

Rentabilidad trimestral %					28/02/2022
	1er trimestre	2º trimestre	3er trimestre	4º trimestre	
2021	3,73	4,77	2,42	1,48	
2020	-27,73	13,02	-4,69	28,84	
2019	4,71	-0,97	-3,97	6,80	
2018	2,16	1,39	-1,19	-14,25	
2017	9,43	6,63	0,30	7,81	

Valor Liquidativo

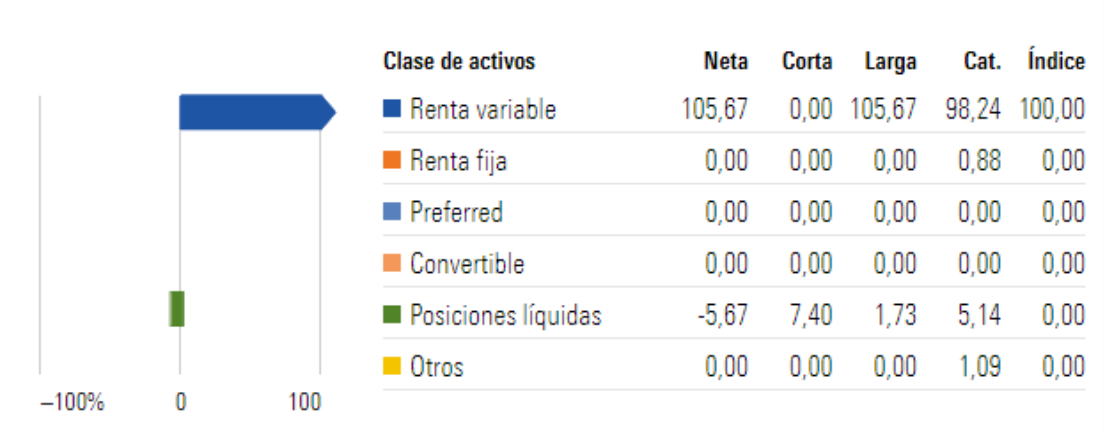
238,53 € a 28/03/2022

Evolución del Fondo

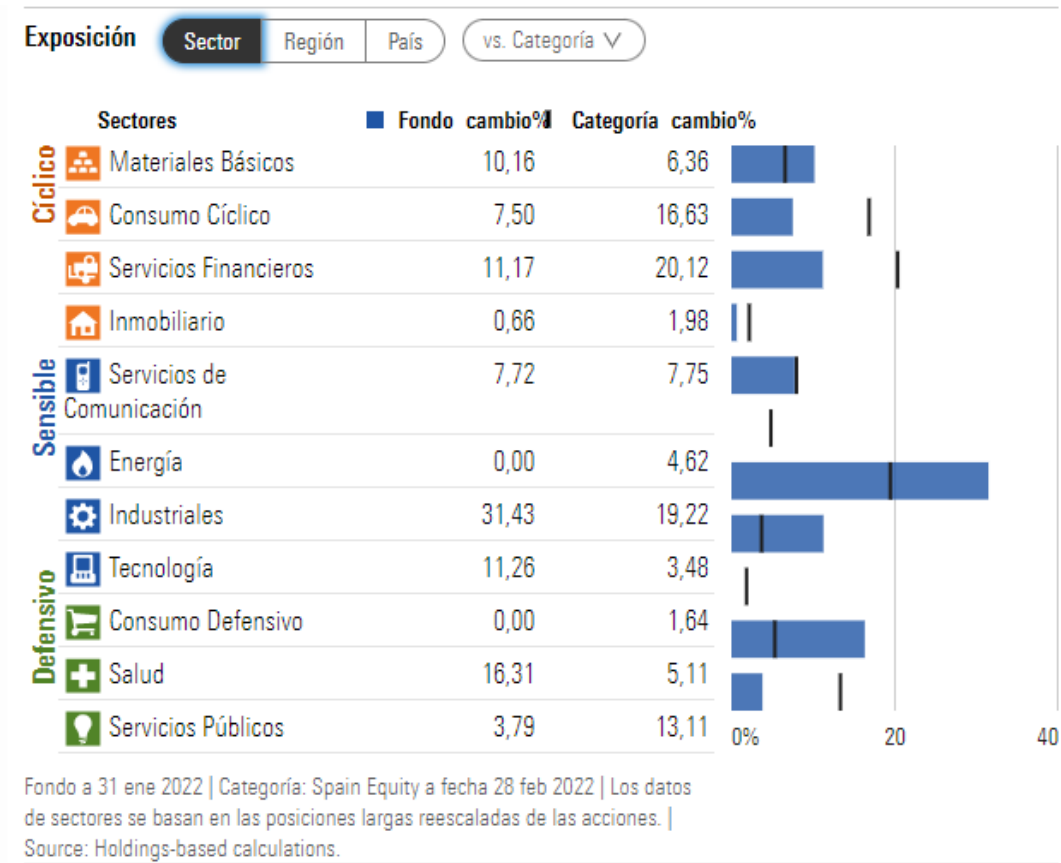


Principales inversiones (% sobre patrimonio)

Asignación de activos



Composición Cartera



Exposición

Sector

Región

País

vs. Categoría ▾

País	Fondo %	Categoría %
Norteamérica	0,00	0,15
Reino Unido	1,11	1,09
Europa Desarrollada	98,89	97,45
Europa emergente	0,00	0,00
África/Oriente Medio	0,00	0,00
Japón	0,00	0,00
Austrálasia	0,00	0,00
Asia Desarrollada	0,00	0,00
Asia emergente	0,00	0,00
Latinoamérica	0,00	1,31

Fondo a 31 ene 2022 | Categoría: Spain Equity a fecha 28 feb 2022 | Los datos de regiones se basan en las posiciones largas reescaladas de las acciones. | Source: Holdings-based calculations.

0% 50 100

Datos Generales del Fondo

Gestión

Nombre de la gestora	Santander Asset Management SGIIC	Domicilio	España
Teléfono	-	Estructura legal	Open Ended Investment Company
Sitio Web	www.santanderassetmanagement.es	UCITS	Sí
Dirección	69, Calle Serrano Madrid 28006 Spain	Creación del fondo	21/12/2004

Otras Clases

[Santander Small Caps España Cartera FI](#)

Nombre del gestor	Lola Solana
Fecha de incorporación	31/12/2004

Comisiones

Comisiones

Comisiones (máx)		Comisiones anuales	
Comisión Máx. Suscripción	0,00%	Gasto de Gestión Max Anual	2,00%
Comisión Máx. Reembolso	2,00%	Gastos Corrientes	2,16%

Información de compra

Inversión mínima	
Inicial	1 Participación
Aportaciones	-

PLUSVALÍA

Valor adquisición del fondo de inversión → 90.000 €

Valor actual del fondo de inversión → 100.000 €

Plusvalía → 10.000 €



La Agencia tributaria le comunica que, en relación con el perceptor que más abajo se indica y de acuerdo con los datos que asimismo se relacionan, los resultados del cálculo efectuado son los siguientes:

BASE PARA CALCULAR EL TIPO DE RETENCIÓN	54.898,58
MÍNIMO PERSONAL Y FAMILIAR PARA CALCULAR EL TIPO DE RETENCIÓN	5.550,00
MINORACIÓN POR PAGOS DE PRÉSTAMOS PARA VIVIENDA HABITUAL	0,00
TIPO DE RETENCIÓN APLICABLE	24,93
IMPORTE ANUAL DE LAS RETENCIONES E INGRESOS A CUENTA	14.958,00

DATOS PERSONALES DEL PERCEPTOR

NIF: 11111111H

Año de nacimiento 2000

Tipo de contrato o relación GENERAL

Situación familiar 3

Movilidad geográfica NO

Discapacidad NO

Situación laboral ACTIVO

Residente en Ceuta o Melilla NO

DATOS ECONÓMICOS

Retribuciones totales anuales 60.000,00

Rendimientos obtenidos en Ceuta o Melilla NO

Reducciones (Art. 18.2 LIRPF) 0,00

Pensión compensatoria al cónyuge 0,00

Reducciones (Art. 18.3; Disposiciones transitorias 11ª y 12ª de la LIRPF) 0,00

Anualidades por alimentos a los hijos 0,00

Gastos deducibles 5.101,42

Pagos por préstamos para vivienda habitual NO

DESCENDIENTES COMPUTADOS

Menores de 3 años: (*) Total 0 Por entero 0

Resto: Total 0 Por entero 0

DETALLE DEL CÁMPUTO DE CADA DESCENDIENTE

Hijo 1º.: Hijo 2º.: Hijo 3º.:

4º. y sucesivos: Nº. Total 0 Por entero 0

DESCENDIENTES CON DISCAPACIDAD

>=33% y <65%: Total 0 Por entero 0

Movilidad reducida: Total 0 Por entero 0

>=65%: Total 0 Por entero 0

(*) Se incluyen los adoptados o acogidos hace menos de 3 años

ASCENDIENTES COMPUTADOS

Menores de 75 años: Total 0 Por entero 0

Mayores de 75 años: Total 0 Por entero 0

ASCENDIENTES CON DISCAPACIDAD

>=33% y <65%: Total 0 Por entero 0

Movilidad reducida: Total 0 Por entero 0

>=65%: Total 0 Por entero 0

**NOTARIA
RAMBLA 55**

Nº DE FACTURA	2022/4782
FECHA DE EMISIÓN	01/04/2022
FECHA DE VENCIMIENTO	01/04/2022

FACTURA EMITIDA POR:

NOTARÍA RAMBLA 55
E66837030
Rambla de Catalunya, 53-55
08007 - Barcelona
Tel. 932 72 53 55
Email: notaria@notariarambla55.com

CLIENTE:

Nombre:	ELSA FERRANDO GONZÁLEZ
CIF/NIF:	11111111H
Dirección:	C/Onze de Setembre, 23-25
CP - Ciudad:	08903 - L'Hospitalet de
Teléfono:	681179904
Email:	eferrandog87@cepnet.net

CONCEPTO	IMPORTE
Pignoración del fondo de inversión de 100.000€	285,00 €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
	- €
SUBTOTAL	285,00 €
IRPF 15%	42,75 €
IVA DEL 21%	59,85 €
TOTAL FACTURA	302,10 €

CONDICIONES Y FORMA DE PAGO

Pago c.c. nº:	ES77 3180 6012 3903 5229 4851
Método de pago:	Tranferencia bancaria

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,5 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	0

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.790,00 €
T.A.E.real:	1,572 %

Cuota:	628,54 €
TASA:	0,130 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	628,54	87,50 €	541,04 €	546,55 €	69.453,45 €
2	628,54	86,82 €	541,72 €	1.088,27 €	68.911,73 €
3	628,54	86,15 €	542,39 €	1.630,66 €	68.369,34 €
4	628,54	85,47 €	543,07 €	2.173,73 €	67.826,27 €
5	628,54	84,79 €	543,75 €	2.717,48 €	67.282,52 €
6	628,54	84,11 €	544,43 €	3.261,91 €	66.738,09 €
7	628,54	83,43 €	545,11 €	3.807,02 €	66.192,98 €
8	628,54	82,75 €	545,79 €	4.352,82 €	65.647,18 €
9	628,54	82,07 €	546,47 €	4.899,29 €	65.100,71 €
10	628,54	81,38 €	547,16 €	5.446,45 €	64.553,55 €
11	628,54	80,70 €	547,84 €	5.994,29 €	64.005,71 €
12	628,54	80,01 €	548,53 €	6.542,82 €	63.457,18 €
13	628,54	79,33 €	549,21 €	7.092,03 €	62.907,97 €
14	628,54	78,64 €	549,90 €	7.641,93 €	62.358,07 €
15	628,54	77,95 €	550,59 €	8.192,51 €	61.807,49 €
16	628,54	77,27 €	551,27 €	8.743,79 €	61.256,21 €

17	628,54	76,58 €	551,96 €	9.295,75 €	60.704,25 €
18	628,54	75,89 €	552,65 €	9.848,41 €	60.151,59 €
19	628,54	75,20 €	553,34 €	10.401,75 €	59.598,25 €
20	628,54	74,50 €	554,04 €	10.955,79 €	59.044,21 €
21	628,54	73,81 €	554,73 €	11.510,51 €	58.489,49 €
22	628,54	73,12 €	555,42 €	12.065,94 €	57.934,06 €
23	628,54	72,42 €	556,12 €	12.622,05 €	57.377,95 €
24	628,54	71,73 €	556,81 €	13.178,86 €	56.821,14 €
25	628,54	71,03 €	557,51 €	13.736,37 €	56.263,63 €
26	628,54	70,34 €	558,20 €	14.294,57 €	55.705,43 €
27	628,54	69,64 €	558,90 €	14.853,48 €	55.146,52 €
28	628,54	68,94 €	559,60 €	15.413,08 €	54.586,92 €
29	628,54	68,24 €	560,30 €	15.973,38 €	54.026,62 €
30	628,54	67,54 €	561,00 €	16.534,38 €	53.465,62 €
31	628,54	66,84 €	561,70 €	17.096,08 €	52.903,92 €
32	628,54	66,14 €	562,40 €	17.658,48 €	52.341,52 €
33	628,54	65,43 €	563,11 €	18.221,59 €	51.778,41 €
34	628,54	64,73 €	563,81 €	18.785,40 €	51.214,60 €
35	628,54	64,03 €	564,52 €	19.349,91 €	50.650,09 €
36	628,54	63,32 €	565,22 €	19.915,14 €	50.084,86 €
37	628,54	62,61 €	565,93 €	20.481,06 €	49.518,94 €
38	628,54	61,91 €	566,63 €	21.047,70 €	48.952,30 €
39	628,54	61,20 €	567,34 €	21.615,04 €	48.384,96 €
40	628,54	60,49 €	568,05 €	22.183,09 €	47.816,91 €
41	628,54	59,78 €	568,76 €	22.751,86 €	47.248,14 €
42	628,54	59,07 €	569,47 €	23.321,33 €	46.678,67 €
43	628,54	58,36 €	570,19 €	23.891,51 €	46.108,49 €
44	628,54	57,64 €	570,90 €	24.462,41 €	45.537,59 €
45	628,54	56,93 €	571,61 €	25.034,02 €	44.965,98 €
46	628,54	56,21 €	572,33 €	25.606,35 €	44.393,65 €
47	628,54	55,50 €	573,04 €	26.179,39 €	43.820,61 €
48	628,54	54,78 €	573,76 €	26.753,15 €	43.246,85 €
49	628,54	54,07 €	574,48 €	27.327,63 €	42.672,37 €
50	628,54	53,35 €	575,19 €	27.902,82 €	42.097,18 €
51	628,54	52,63 €	575,91 €	28.478,73 €	41.521,27 €
52	628,54	51,91 €	576,63 €	29.055,36 €	40.944,64 €

53	628,54	51,19 €	577,35 €	29.632,72 €	40.367,28 €
54	628,54	50,47 €	578,07 €	30.210,79 €	39.789,21 €
55	628,54	49,74 €	578,80 €	30.789,59 €	39.210,41 €
56	628,54	49,02 €	579,52 €	31.369,11 €	38.630,89 €
57	628,54	48,30 €	580,24 €	31.949,35 €	38.050,65 €
58	628,54	47,57 €	580,97 €	32.530,32 €	37.469,68 €
59	628,54	46,84 €	581,70 €	33.112,02 €	36.887,98 €
60	628,54	46,12 €	582,42 €	33.694,44 €	36.305,56 €
61	628,54	45,39 €	583,15 €	34.277,59 €	35.722,41 €
62	628,54	44,66 €	583,88 €	34.861,48 €	35.138,52 €
63	628,54	43,93 €	584,61 €	35.446,09 €	34.553,91 €
64	628,54	43,20 €	585,34 €	36.031,43 €	33.968,57 €
65	628,54	42,47 €	586,07 €	36.617,50 €	33.382,50 €
66	628,54	41,74 €	586,81 €	37.204,31 €	32.795,69 €
67	628,54	41,00 €	587,54 €	37.791,84 €	32.208,16 €
68	628,54	40,27 €	588,27 €	38.380,12 €	31.619,88 €
69	628,54	39,53 €	589,01 €	38.969,13 €	31.030,87 €
70	628,54	38,80 €	589,75 €	39.558,87 €	30.441,13 €
71	628,54	38,06 €	590,48 €	40.149,35 €	29.850,65 €
72	628,54	37,32 €	591,22 €	40.740,57 €	29.259,43 €
73	628,54	36,58 €	591,96 €	41.332,53 €	28.667,47 €
74	628,54	35,84 €	592,70 €	41.925,23 €	28.074,77 €
75	628,54	35,10 €	593,44 €	42.518,67 €	27.481,33 €
76	628,54	34,36 €	594,18 €	43.112,85 €	26.887,15 €
77	628,54	33,62 €	594,92 €	43.707,78 €	26.292,22 €
78	628,54	32,87 €	595,67 €	44.303,45 €	25.696,55 €
79	628,54	32,13 €	596,41 €	44.899,86 €	25.100,14 €
80	628,54	31,38 €	597,16 €	45.497,02 €	24.502,98 €
81	628,54	30,64 €	597,90 €	46.094,92 €	23.905,08 €
82	628,54	29,89 €	598,65 €	46.693,58 €	23.306,42 €
83	628,54	29,14 €	599,40 €	47.292,98 €	22.707,02 €
84	628,54	28,39 €	600,15 €	47.893,13 €	22.106,87 €
85	628,54	27,64 €	600,90 €	48.494,03 €	21.505,97 €
86	628,54	26,89 €	601,65 €	49.095,68 €	20.904,32 €
87	628,54	26,14 €	602,40 €	49.698,08 €	20.301,92 €
88	628,54	25,38 €	603,16 €	50.301,24 €	19.698,76 €

89	628,54	24,63 €	603,91 €	50.905,15 €	19.094,85 €
90	628,54	23,88 €	604,67 €	51.509,81 €	18.490,19 €
91	628,54	23,12 €	605,42 €	52.115,23 €	17.884,77 €
92	628,54	22,36 €	606,18 €	52.721,41 €	17.278,59 €
93	628,54	21,61 €	606,94 €	53.328,35 €	16.671,65 €
94	628,54	20,85 €	607,69 €	53.936,04 €	16.063,96 €
95	628,54	20,09 €	608,45 €	54.544,49 €	15.455,51 €
96	628,54	19,33 €	609,21 €	55.153,71 €	14.846,29 €
97	628,54	18,56 €	609,98 €	55.763,68 €	14.236,32 €
98	628,54	17,80 €	610,74 €	56.374,42 €	13.625,58 €
99	628,54	17,04 €	611,50 €	56.985,92 €	13.014,08 €
100	628,54	16,27 €	612,27 €	57.598,19 €	12.401,81 €
101	628,54	15,51 €	613,03 €	58.211,22 €	11.788,78 €
102	628,54	14,74 €	613,80 €	58.825,02 €	11.174,98 €
103	628,54	13,98 €	614,56 €	59.439,58 €	10.560,42 €
104	628,54	13,21 €	615,33 €	60.054,92 €	9.945,08 €
105	628,54	12,44 €	616,10 €	60.671,02 €	9.328,98 €
106	628,54	11,67 €	616,87 €	61.287,89 €	8.712,11 €
107	628,54	10,90 €	617,64 €	61.905,53 €	8.094,47 €
108	628,54	10,12 €	618,42 €	62.523,95 €	7.476,05 €
109	628,54	9,35 €	619,19 €	63.143,14 €	6.856,86 €
110	628,54	8,58 €	619,96 €	63.763,10 €	6.236,90 €
111	628,54	7,80 €	620,74 €	64.383,84 €	5.616,16 €
112	628,54	7,03 €	621,51 €	65.005,35 €	4.994,65 €
113	628,54	6,25 €	622,29 €	65.627,64 €	4.372,36 €
114	628,54	5,47 €	623,07 €	66.250,71 €	3.749,29 €
115	628,54	4,69 €	623,85 €	66.874,56 €	3.125,44 €
116	628,54	3,91 €	624,63 €	67.499,18 €	2.500,82 €
117	628,54	3,13 €	625,41 €	68.124,59 €	1.875,41 €
118	628,54	2,35 €	626,19 €	68.750,78 €	1.249,22 €
119	628,54	1,57 €	626,97 €	69.377,75 €	622,25 €
120	628,54	0,78 €	627,76 €	70.005,51 €	- 5,51 €

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,5 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	0

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.487,90 €
T.A.E.real:	1,662 %

Cuota:	628,54 €
TASA:	0,137 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	628,54	87,50 €	541,04 €	546,55 €	69.453,45 €
2	628,54	86,82 €	541,72 €	1.088,27 €	68.911,73 €
3	628,54	86,15 €	542,39 €	1.630,66 €	68.369,34 €
4	628,54	85,47 €	543,07 €	2.173,73 €	67.826,27 €
5	628,54	84,79 €	543,75 €	2.717,48 €	67.282,52 €
6	628,54	84,11 €	544,43 €	3.261,91 €	66.738,09 €
7	628,54	83,43 €	545,11 €	3.807,02 €	66.192,98 €
8	628,54	82,75 €	545,79 €	4.352,82 €	65.647,18 €
9	628,54	82,07 €	546,47 €	4.899,29 €	65.100,71 €
10	628,54	81,38 €	547,16 €	5.446,45 €	64.553,55 €
11	628,54	80,70 €	547,84 €	5.994,29 €	64.005,71 €
12	628,54	80,01 €	548,53 €	6.542,82 €	63.457,18 €
13	628,54	79,33 €	549,21 €	7.092,03 €	62.907,97 €
14	628,54	78,64 €	549,90 €	7.641,93 €	62.358,07 €
15	628,54	77,95 €	550,59 €	8.192,51 €	61.807,49 €
16	628,54	77,27 €	551,27 €	8.743,79 €	61.256,21 €

17	628,54	76,58 €	551,96 €	9.295,75 €	60.704,25 €
18	628,54	75,89 €	552,65 €	9.848,41 €	60.151,59 €
19	628,54	75,20 €	553,34 €	10.401,75 €	59.598,25 €
20	628,54	74,50 €	554,04 €	10.955,79 €	59.044,21 €
21	628,54	73,81 €	554,73 €	11.510,51 €	58.489,49 €
22	628,54	73,12 €	555,42 €	12.065,94 €	57.934,06 €
23	628,54	72,42 €	556,12 €	12.622,05 €	57.377,95 €
24	628,54	71,73 €	556,81 €	13.178,86 €	56.821,14 €
25	628,54	71,03 €	557,51 €	13.736,37 €	56.263,63 €
26	628,54	70,34 €	558,20 €	14.294,57 €	55.705,43 €
27	628,54	69,64 €	558,90 €	14.853,48 €	55.146,52 €
28	628,54	68,94 €	559,60 €	15.413,08 €	54.586,92 €
29	628,54	68,24 €	560,30 €	15.973,38 €	54.026,62 €
30	628,54	67,54 €	561,00 €	16.534,38 €	53.465,62 €
31	628,54	66,84 €	561,70 €	17.096,08 €	52.903,92 €
32	628,54	66,14 €	562,40 €	17.658,48 €	52.341,52 €
33	628,54	65,43 €	563,11 €	18.221,59 €	51.778,41 €
34	628,54	64,73 €	563,81 €	18.785,40 €	51.214,60 €
35	628,54	64,03 €	564,52 €	19.349,91 €	50.650,09 €
36	628,54	63,32 €	565,22 €	19.915,14 €	50.084,86 €
37	628,54	62,61 €	565,93 €	20.481,06 €	49.518,94 €
38	628,54	61,91 €	566,63 €	21.047,70 €	48.952,30 €
39	628,54	61,20 €	567,34 €	21.615,04 €	48.384,96 €
40	628,54	60,49 €	568,05 €	22.183,09 €	47.816,91 €
41	628,54	59,78 €	568,76 €	22.751,86 €	47.248,14 €
42	628,54	59,07 €	569,47 €	23.321,33 €	46.678,67 €
43	628,54	58,36 €	570,19 €	23.891,51 €	46.108,49 €
44	628,54	57,64 €	570,90 €	24.462,41 €	45.537,59 €
45	628,54	56,93 €	571,61 €	25.034,02 €	44.965,98 €
46	628,54	56,21 €	572,33 €	25.606,35 €	44.393,65 €
47	628,54	55,50 €	573,04 €	26.179,39 €	43.820,61 €
48	628,54	54,78 €	573,76 €	26.753,15 €	43.246,85 €
49	628,54	54,07 €	574,48 €	27.327,63 €	42.672,37 €
50	628,54	53,35 €	575,19 €	27.902,82 €	42.097,18 €
51	628,54	52,63 €	575,91 €	28.478,73 €	41.521,27 €
52	628,54	51,91 €	576,63 €	29.055,36 €	40.944,64 €

53	628,54	51,19 €	577,35 €	29.632,72 €	40.367,28 €
54	628,54	50,47 €	578,07 €	30.210,79 €	39.789,21 €
55	628,54	49,74 €	578,80 €	30.789,59 €	39.210,41 €
56	628,54	49,02 €	579,52 €	31.369,11 €	38.630,89 €
57	628,54	48,30 €	580,24 €	31.949,35 €	38.050,65 €
58	628,54	47,57 €	580,97 €	32.530,32 €	37.469,68 €
59	628,54	46,84 €	581,70 €	33.112,02 €	36.887,98 €
60	628,54	46,12 €	582,42 €	33.694,44 €	36.305,56 €
61	628,54	45,39 €	583,15 €	34.277,59 €	35.722,41 €
62	628,54	44,66 €	583,88 €	34.861,48 €	35.138,52 €
63	628,54	43,93 €	584,61 €	35.446,09 €	34.553,91 €
64	628,54	43,20 €	585,34 €	36.031,43 €	33.968,57 €
65	628,54	42,47 €	586,07 €	36.617,50 €	33.382,50 €
66	628,54	41,74 €	586,81 €	37.204,31 €	32.795,69 €
67	628,54	41,00 €	587,54 €	37.791,84 €	32.208,16 €
68	628,54	40,27 €	588,27 €	38.380,12 €	31.619,88 €
69	628,54	39,53 €	589,01 €	38.969,13 €	31.030,87 €
70	628,54	38,80 €	589,75 €	39.558,87 €	30.441,13 €
71	628,54	38,06 €	590,48 €	40.149,35 €	29.850,65 €
72	628,54	37,32 €	591,22 €	40.740,57 €	29.259,43 €
73	628,54	36,58 €	591,96 €	41.332,53 €	28.667,47 €
74	628,54	35,84 €	592,70 €	41.925,23 €	28.074,77 €
75	628,54	35,10 €	593,44 €	42.518,67 €	27.481,33 €
76	628,54	34,36 €	594,18 €	43.112,85 €	26.887,15 €
77	628,54	33,62 €	594,92 €	43.707,78 €	26.292,22 €
78	628,54	32,87 €	595,67 €	44.303,45 €	25.696,55 €
79	628,54	32,13 €	596,41 €	44.899,86 €	25.100,14 €
80	628,54	31,38 €	597,16 €	45.497,02 €	24.502,98 €
81	628,54	30,64 €	597,90 €	46.094,92 €	23.905,08 €
82	628,54	29,89 €	598,65 €	46.693,58 €	23.306,42 €
83	628,54	29,14 €	599,40 €	47.292,98 €	22.707,02 €
84	628,54	28,39 €	600,15 €	47.893,13 €	22.106,87 €
85	628,54	27,64 €	600,90 €	48.494,03 €	21.505,97 €
86	628,54	26,89 €	601,65 €	49.095,68 €	20.904,32 €
87	628,54	26,14 €	602,40 €	49.698,08 €	20.301,92 €
88	628,54	25,38 €	603,16 €	50.301,24 €	19.698,76 €

89	628,54	24,63 €	603,91 €	50.905,15 €	19.094,85 €
90	628,54	23,88 €	604,67 €	51.509,81 €	18.490,19 €
91	628,54	23,12 €	605,42 €	52.115,23 €	17.884,77 €
92	628,54	22,36 €	606,18 €	52.721,41 €	17.278,59 €
93	628,54	21,61 €	606,94 €	53.328,35 €	16.671,65 €
94	628,54	20,85 €	607,69 €	53.936,04 €	16.063,96 €
95	628,54	20,09 €	608,45 €	54.544,49 €	15.455,51 €
96	628,54	19,33 €	609,21 €	55.153,71 €	14.846,29 €
97	628,54	18,56 €	609,98 €	55.763,68 €	14.236,32 €
98	628,54	17,80 €	610,74 €	56.374,42 €	13.625,58 €
99	628,54	17,04 €	611,50 €	56.985,92 €	13.014,08 €
100	628,54	16,27 €	612,27 €	57.598,19 €	12.401,81 €
101	628,54	15,51 €	613,03 €	58.211,22 €	11.788,78 €
102	628,54	14,74 €	613,80 €	58.825,02 €	11.174,98 €
103	628,54	13,98 €	614,56 €	59.439,58 €	10.560,42 €
104	628,54	13,21 €	615,33 €	60.054,92 €	9.945,08 €
105	628,54	12,44 €	616,10 €	60.671,02 €	9.328,98 €
106	628,54	11,67 €	616,87 €	61.287,89 €	8.712,11 €
107	628,54	10,90 €	617,64 €	61.905,53 €	8.094,47 €
108	628,54	10,12 €	618,42 €	62.523,95 €	7.476,05 €
109	628,54	9,35 €	619,19 €	63.143,14 €	6.856,86 €
110	628,54	8,58 €	619,96 €	63.763,10 €	6.236,90 €
111	628,54	7,80 €	620,74 €	64.383,84 €	5.616,16 €
112	628,54	7,03 €	621,51 €	65.005,35 €	4.994,65 €
113	628,54	6,25 €	622,29 €	65.627,64 €	4.372,36 €
114	628,54	5,47 €	623,07 €	66.250,71 €	3.749,29 €
115	628,54	4,69 €	623,85 €	66.874,56 €	3.125,44 €
116	628,54	3,91 €	624,63 €	67.499,18 €	2.500,82 €
117	628,54	3,13 €	625,41 €	68.124,59 €	1.875,41 €
118	628,54	2,35 €	626,19 €	68.750,78 €	1.249,22 €
119	628,54	1,57 €	626,97 €	69.377,75 €	622,25 €
120	628,54	0,78 €	627,76 €	70.005,51 €	- 5,51 €

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,3 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.790,00 €
T.A.E.real:	1,370 %

Cuota:	622,39 €
TASA:	0,113 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	622,39	75,83 €	546,55 €	546,55 €	69.453,45 €
2	622,39	75,24 €	547,15 €	1.093,70 €	68.906,30 €
3	622,39	74,65 €	547,74 €	1.641,43 €	68.358,57 €
4	622,39	74,06 €	548,33 €	2.189,77 €	67.810,23 €
5	622,39	73,46 €	548,93 €	2.738,69 €	67.261,31 €
6	622,39	72,87 €	549,52 €	3.288,21 €	66.711,79 €
7	622,39	72,27 €	550,12 €	3.838,33 €	66.161,67 €
8	622,39	71,68 €	550,71 €	4.389,04 €	65.610,96 €
9	622,39	71,08 €	551,31 €	4.940,35 €	65.059,65 €
10	622,39	70,48 €	551,91 €	5.492,25 €	64.507,75 €
11	622,39	69,88 €	552,50 €	6.044,76 €	63.955,24 €
12	622,39	69,28 €	553,10 €	6.597,86 €	63.402,14 €
13	622,39	68,69 €	553,70 €	7.151,56 €	62.848,44 €
14	622,39	68,09 €	554,30 €	7.705,86 €	62.294,14 €
15	622,39	67,49 €	554,90 €	8.260,76 €	61.739,24 €
16	622,39	66,88 €	555,50 €	8.816,26 €	61.183,74 €

17	622,39	66,28 €	556,10 €	9.372,37 €	60.627,63 €
18	622,39	65,68 €	556,71 €	9.929,08 €	60.070,92 €
19	622,39	65,08 €	557,31 €	10.486,39 €	59.513,61 €
20	622,39	64,47 €	557,91 €	11.044,30 €	58.955,70 €
21	622,39	63,87 €	558,52 €	11.602,82 €	58.397,18 €
22	622,39	63,26 €	559,12 €	12.161,94 €	57.838,06 €
23	622,39	62,66 €	559,73 €	12.721,67 €	57.278,33 €
24	622,39	62,05 €	560,34 €	13.282,00 €	56.718,00 €
25	622,39	61,44 €	560,94 €	13.842,95 €	56.157,05 €
26	622,39	60,84 €	561,55 €	14.404,50 €	55.595,50 €
27	622,39	60,23 €	562,16 €	14.966,65 €	55.033,35 €
28	622,39	59,62 €	562,77 €	15.529,42 €	54.470,58 €
29	622,39	59,01 €	563,38 €	16.092,80 €	53.907,20 €
30	622,39	58,40 €	563,99 €	16.656,79 €	53.343,21 €
31	622,39	57,79 €	564,60 €	17.221,38 €	52.778,62 €
32	622,39	57,18 €	565,21 €	17.786,59 €	52.213,41 €
33	622,39	56,56 €	565,82 €	18.352,42 €	51.647,58 €
34	622,39	55,95 €	566,44 €	18.918,85 €	51.081,15 €
35	622,39	55,34 €	567,05 €	19.485,90 €	50.514,10 €
36	622,39	54,72 €	567,66 €	20.053,56 €	49.946,44 €
37	622,39	54,11 €	568,28 €	20.621,84 €	49.378,16 €
38	622,39	53,49 €	568,89 €	21.190,74 €	48.809,26 €
39	622,39	52,88 €	569,51 €	21.760,25 €	48.239,75 €
40	622,39	52,26 €	570,13 €	22.330,37 €	47.669,63 €
41	622,39	51,64 €	570,74 €	22.901,12 €	47.098,88 €
42	622,39	51,02 €	571,36 €	23.472,48 €	46.527,52 €
43	622,39	50,40 €	571,98 €	24.044,46 €	45.955,54 €
44	622,39	49,79 €	572,60 €	24.617,06 €	45.382,94 €
45	622,39	49,16 €	573,22 €	25.190,29 €	44.809,71 €
46	622,39	48,54 €	573,84 €	25.764,13 €	44.235,87 €
47	622,39	47,92 €	574,46 €	26.338,59 €	43.661,41 €
48	622,39	47,30 €	575,09 €	26.913,68 €	43.086,32 €
49	622,39	46,68 €	575,71 €	27.489,39 €	42.510,61 €
50	622,39	46,05 €	576,33 €	28.065,72 €	41.934,28 €
51	622,39	45,43 €	576,96 €	28.642,68 €	41.357,32 €
52	622,39	44,80 €	577,58 €	29.220,27 €	40.779,73 €

53	622,39	44,18 €	578,21 €	29.798,47 €	40.201,53 €
54	622,39	43,55 €	578,84 €	30.377,31 €	39.622,69 €
55	622,39	42,92 €	579,46 €	30.956,77 €	39.043,23 €
56	622,39	42,30 €	580,09 €	31.536,86 €	38.463,14 €
57	622,39	41,67 €	580,72 €	32.117,58 €	37.882,42 €
58	622,39	41,04 €	581,35 €	32.698,93 €	37.301,07 €
59	622,39	40,41 €	581,98 €	33.280,90 €	36.719,10 €
60	622,39	39,78 €	582,61 €	33.863,51 €	36.136,49 €
61	622,39	39,15 €	583,24 €	34.446,75 €	35.553,25 €
62	622,39	38,52 €	583,87 €	35.030,62 €	34.969,38 €
63	622,39	37,88 €	584,50 €	35.615,12 €	34.384,88 €
64	622,39	37,25 €	585,14 €	36.200,26 €	33.799,74 €
65	622,39	36,62 €	585,77 €	36.786,03 €	33.213,97 €
66	622,39	35,98 €	586,40 €	37.372,44 €	32.627,56 €
67	622,39	35,35 €	587,04 €	37.959,48 €	32.040,52 €
68	622,39	34,71 €	587,68 €	38.547,15 €	31.452,85 €
69	622,39	34,07 €	588,31 €	39.135,47 €	30.864,53 €
70	622,39	33,44 €	588,95 €	39.724,42 €	30.275,58 €
71	622,39	32,80 €	589,59 €	40.314,00 €	29.686,00 €
72	622,39	32,16 €	590,23 €	40.904,23 €	29.095,77 €
73	622,39	31,52 €	590,87 €	41.495,10 €	28.504,90 €
74	622,39	30,88 €	591,51 €	42.086,60 €	27.913,40 €
75	622,39	30,24 €	592,15 €	42.678,75 €	27.321,25 €
76	622,39	29,60 €	592,79 €	43.271,54 €	26.728,46 €
77	622,39	28,96 €	593,43 €	43.864,97 €	26.135,03 €
78	622,39	28,31 €	594,07 €	44.459,04 €	25.540,96 €
79	622,39	27,67 €	594,72 €	45.053,76 €	24.946,24 €
80	622,39	27,03 €	595,36 €	45.649,12 €	24.350,88 €
81	622,39	26,38 €	596,01 €	46.245,13 €	23.754,87 €
82	622,39	25,73 €	596,65 €	46.841,78 €	23.158,22 €
83	622,39	25,09 €	597,30 €	47.439,08 €	22.560,92 €
84	622,39	24,44 €	597,95 €	48.037,03 €	21.962,97 €
85	622,39	23,79 €	598,59 €	48.635,62 €	21.364,38 €
86	622,39	23,14 €	599,24 €	49.234,86 €	20.765,14 €
87	622,39	22,50 €	599,89 €	49.834,75 €	20.165,25 €
88	622,39	21,85 €	600,54 €	50.435,30 €	19.564,70 €

89	622,39	21,20 €	601,19 €	51.036,49 €	18.963,51 €
90	622,39	20,54 €	601,84 €	51.638,33 €	18.361,67 €
91	622,39	19,89 €	602,49 €	52.240,83 €	17.759,17 €
92	622,39	19,24 €	603,15 €	52.843,97 €	17.156,03 €
93	622,39	18,59 €	603,80 €	53.447,77 €	16.552,23 €
94	622,39	17,93 €	604,46 €	54.052,23 €	15.947,77 €
95	622,39	17,28 €	605,11 €	54.657,34 €	15.342,66 €
96	622,39	16,62 €	605,77 €	55.263,10 €	14.736,90 €
97	622,39	15,96 €	606,42 €	55.869,53 €	14.130,47 €
98	622,39	15,31 €	607,08 €	56.476,61 €	13.523,39 €
99	622,39	14,65 €	607,74 €	57.084,34 €	12.915,66 €
100	622,39	13,99 €	608,39 €	57.692,74 €	12.307,26 €
101	622,39	13,33 €	609,05 €	58.301,79 €	11.698,21 €
102	622,39	12,67 €	609,71 €	58.911,50 €	11.088,50 €
103	622,39	12,01 €	610,37 €	59.521,88 €	10.478,12 €
104	622,39	11,35 €	611,04 €	60.132,91 €	9.867,09 €
105	622,39	10,69 €	611,70 €	60.744,61 €	9.255,39 €
106	622,39	10,03 €	612,36 €	61.356,97 €	8.643,03 €
107	622,39	9,36 €	613,02 €	61.969,99 €	8.030,01 €
108	622,39	8,70 €	613,69 €	62.583,68 €	7.416,32 €
109	622,39	8,03 €	614,35 €	63.198,03 €	6.801,97 €
110	622,39	7,37 €	615,02 €	63.813,05 €	6.186,95 €
111	622,39	6,70 €	615,68 €	64.428,74 €	5.571,26 €
112	622,39	6,04 €	616,35 €	65.045,09 €	4.954,91 €
113	622,39	5,37 €	617,02 €	65.662,11 €	4.337,89 €
114	622,39	4,70 €	617,69 €	66.279,79 €	3.720,21 €
115	622,39	4,03 €	618,36 €	66.898,15 €	3.101,85 €
116	622,39	3,36 €	619,03 €	67.517,18 €	2.482,82 €
117	622,39	2,69 €	619,70 €	68.136,87 €	1.863,13 €
118	622,39	2,02 €	620,37 €	68.757,24 €	1.242,76 €
119	622,39	1,35 €	621,04 €	69.378,28 €	621,72 €
120	622,39	0,67 €	621,71 €	70.000,00 €	0,00 €

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,3 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.487,90 €
T.A.E.real:	1,459 %

Cuota:	622,39 €
TASA:	0,121 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	622,39	75,83 €	546,55 €	546,55 €	69.453,45 €
2	622,39	75,24 €	547,15 €	1.093,70 €	68.906,30 €
3	622,39	74,65 €	547,74 €	1.641,43 €	68.358,57 €
4	622,39	74,06 €	548,33 €	2.189,77 €	67.810,23 €
5	622,39	73,46 €	548,93 €	2.738,69 €	67.261,31 €
6	622,39	72,87 €	549,52 €	3.288,21 €	66.711,79 €
7	622,39	72,27 €	550,12 €	3.838,33 €	66.161,67 €
8	622,39	71,68 €	550,71 €	4.389,04 €	65.610,96 €
9	622,39	71,08 €	551,31 €	4.940,35 €	65.059,65 €
10	622,39	70,48 €	551,91 €	5.492,25 €	64.507,75 €
11	622,39	69,88 €	552,50 €	6.044,76 €	63.955,24 €
12	622,39	69,28 €	553,10 €	6.597,86 €	63.402,14 €
13	622,39	68,69 €	553,70 €	7.151,56 €	62.848,44 €
14	622,39	68,09 €	554,30 €	7.705,86 €	62.294,14 €
15	622,39	67,49 €	554,90 €	8.260,76 €	61.739,24 €
16	622,39	66,88 €	555,50 €	8.816,26 €	61.183,74 €

17	622,39	66,28 €	556,10 €	9.372,37 €	60.627,63 €
18	622,39	65,68 €	556,71 €	9.929,08 €	60.070,92 €
19	622,39	65,08 €	557,31 €	10.486,39 €	59.513,61 €
20	622,39	64,47 €	557,91 €	11.044,30 €	58.955,70 €
21	622,39	63,87 €	558,52 €	11.602,82 €	58.397,18 €
22	622,39	63,26 €	559,12 €	12.161,94 €	57.838,06 €
23	622,39	62,66 €	559,73 €	12.721,67 €	57.278,33 €
24	622,39	62,05 €	560,34 €	13.282,00 €	56.718,00 €
25	622,39	61,44 €	560,94 €	13.842,95 €	56.157,05 €
26	622,39	60,84 €	561,55 €	14.404,50 €	55.595,50 €
27	622,39	60,23 €	562,16 €	14.966,65 €	55.033,35 €
28	622,39	59,62 €	562,77 €	15.529,42 €	54.470,58 €
29	622,39	59,01 €	563,38 €	16.092,80 €	53.907,20 €
30	622,39	58,40 €	563,99 €	16.656,79 €	53.343,21 €
31	622,39	57,79 €	564,60 €	17.221,38 €	52.778,62 €
32	622,39	57,18 €	565,21 €	17.786,59 €	52.213,41 €
33	622,39	56,56 €	565,82 €	18.352,42 €	51.647,58 €
34	622,39	55,95 €	566,44 €	18.918,85 €	51.081,15 €
35	622,39	55,34 €	567,05 €	19.485,90 €	50.514,10 €
36	622,39	54,72 €	567,66 €	20.053,56 €	49.946,44 €
37	622,39	54,11 €	568,28 €	20.621,84 €	49.378,16 €
38	622,39	53,49 €	568,89 €	21.190,74 €	48.809,26 €
39	622,39	52,88 €	569,51 €	21.760,25 €	48.239,75 €
40	622,39	52,26 €	570,13 €	22.330,37 €	47.669,63 €
41	622,39	51,64 €	570,74 €	22.901,12 €	47.098,88 €
42	622,39	51,02 €	571,36 €	23.472,48 €	46.527,52 €
43	622,39	50,40 €	571,98 €	24.044,46 €	45.955,54 €
44	622,39	49,79 €	572,60 €	24.617,06 €	45.382,94 €
45	622,39	49,16 €	573,22 €	25.190,29 €	44.809,71 €
46	622,39	48,54 €	573,84 €	25.764,13 €	44.235,87 €
47	622,39	47,92 €	574,46 €	26.338,59 €	43.661,41 €
48	622,39	47,30 €	575,09 €	26.913,68 €	43.086,32 €
49	622,39	46,68 €	575,71 €	27.489,39 €	42.510,61 €
50	622,39	46,05 €	576,33 €	28.065,72 €	41.934,28 €
51	622,39	45,43 €	576,96 €	28.642,68 €	41.357,32 €
52	622,39	44,80 €	577,58 €	29.220,27 €	40.779,73 €

53	622,39	44,18 €	578,21 €	29.798,47 €	40.201,53 €
54	622,39	43,55 €	578,84 €	30.377,31 €	39.622,69 €
55	622,39	42,92 €	579,46 €	30.956,77 €	39.043,23 €
56	622,39	42,30 €	580,09 €	31.536,86 €	38.463,14 €
57	622,39	41,67 €	580,72 €	32.117,58 €	37.882,42 €
58	622,39	41,04 €	581,35 €	32.698,93 €	37.301,07 €
59	622,39	40,41 €	581,98 €	33.280,90 €	36.719,10 €
60	622,39	39,78 €	582,61 €	33.863,51 €	36.136,49 €
61	622,39	39,15 €	583,24 €	34.446,75 €	35.553,25 €
62	622,39	38,52 €	583,87 €	35.030,62 €	34.969,38 €
63	622,39	37,88 €	584,50 €	35.615,12 €	34.384,88 €
64	622,39	37,25 €	585,14 €	36.200,26 €	33.799,74 €
65	622,39	36,62 €	585,77 €	36.786,03 €	33.213,97 €
66	622,39	35,98 €	586,40 €	37.372,44 €	32.627,56 €
67	622,39	35,35 €	587,04 €	37.959,48 €	32.040,52 €
68	622,39	34,71 €	587,68 €	38.547,15 €	31.452,85 €
69	622,39	34,07 €	588,31 €	39.135,47 €	30.864,53 €
70	622,39	33,44 €	588,95 €	39.724,42 €	30.275,58 €
71	622,39	32,80 €	589,59 €	40.314,00 €	29.686,00 €
72	622,39	32,16 €	590,23 €	40.904,23 €	29.095,77 €
73	622,39	31,52 €	590,87 €	41.495,10 €	28.504,90 €
74	622,39	30,88 €	591,51 €	42.086,60 €	27.913,40 €
75	622,39	30,24 €	592,15 €	42.678,75 €	27.321,25 €
76	622,39	29,60 €	592,79 €	43.271,54 €	26.728,46 €
77	622,39	28,96 €	593,43 €	43.864,97 €	26.135,03 €
78	622,39	28,31 €	594,07 €	44.459,04 €	25.540,96 €
79	622,39	27,67 €	594,72 €	45.053,76 €	24.946,24 €
80	622,39	27,03 €	595,36 €	45.649,12 €	24.350,88 €
81	622,39	26,38 €	596,01 €	46.245,13 €	23.754,87 €
82	622,39	25,73 €	596,65 €	46.841,78 €	23.158,22 €
83	622,39	25,09 €	597,30 €	47.439,08 €	22.560,92 €
84	622,39	24,44 €	597,95 €	48.037,03 €	21.962,97 €
85	622,39	23,79 €	598,59 €	48.635,62 €	21.364,38 €
86	622,39	23,14 €	599,24 €	49.234,86 €	20.765,14 €
87	622,39	22,50 €	599,89 €	49.834,75 €	20.165,25 €
88	622,39	21,85 €	600,54 €	50.435,30 €	19.564,70 €

89	622,39	21,20 €	601,19 €	51.036,49 €	18.963,51 €
90	622,39	20,54 €	601,84 €	51.638,33 €	18.361,67 €
91	622,39	19,89 €	602,49 €	52.240,83 €	17.759,17 €
92	622,39	19,24 €	603,15 €	52.843,97 €	17.156,03 €
93	622,39	18,59 €	603,80 €	53.447,77 €	16.552,23 €
94	622,39	17,93 €	604,46 €	54.052,23 €	15.947,77 €
95	622,39	17,28 €	605,11 €	54.657,34 €	15.342,66 €
96	622,39	16,62 €	605,77 €	55.263,10 €	14.736,90 €
97	622,39	15,96 €	606,42 €	55.869,53 €	14.130,47 €
98	622,39	15,31 €	607,08 €	56.476,61 €	13.523,39 €
99	622,39	14,65 €	607,74 €	57.084,34 €	12.915,66 €
100	622,39	13,99 €	608,39 €	57.692,74 €	12.307,26 €
101	622,39	13,33 €	609,05 €	58.301,79 €	11.698,21 €
102	622,39	12,67 €	609,71 €	58.911,50 €	11.088,50 €
103	622,39	12,01 €	610,37 €	59.521,88 €	10.478,12 €
104	622,39	11,35 €	611,04 €	60.132,91 €	9.867,09 €
105	622,39	10,69 €	611,70 €	60.744,61 €	9.255,39 €
106	622,39	10,03 €	612,36 €	61.356,97 €	8.643,03 €
107	622,39	9,36 €	613,02 €	61.969,99 €	8.030,01 €
108	622,39	8,70 €	613,69 €	62.583,68 €	7.416,32 €
109	622,39	8,03 €	614,35 €	63.198,03 €	6.801,97 €
110	622,39	7,37 €	615,02 €	63.813,05 €	6.186,95 €
111	622,39	6,70 €	615,68 €	64.428,74 €	5.571,26 €
112	622,39	6,04 €	616,35 €	65.045,09 €	4.954,91 €
113	622,39	5,37 €	617,02 €	65.662,11 €	4.337,89 €
114	622,39	4,70 €	617,69 €	66.279,79 €	3.720,21 €
115	622,39	4,03 €	618,36 €	66.898,15 €	3.101,85 €
116	622,39	3,36 €	619,03 €	67.517,18 €	2.482,82 €
117	622,39	2,69 €	619,70 €	68.136,87 €	1.863,13 €
118	622,39	2,02 €	620,37 €	68.757,24 €	1.242,76 €
119	622,39	1,35 €	621,04 €	69.378,28 €	621,72 €
120	622,39	0,67 €	621,71 €	70.000,00 €	0,00 €

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,3 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.790,00 €
T.A.E.real:	1,370 %

Cuota:	622,39 €
TASA:	0,113 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	622,39	75,83 €	546,55 €	546,55 €	69.453,45 €
2	622,39	75,24 €	547,15 €	1.093,70 €	68.906,30 €
3	622,39	74,65 €	547,74 €	1.641,43 €	68.358,57 €
4	622,39	74,06 €	548,33 €	2.189,77 €	67.810,23 €
5	622,39	73,46 €	548,93 €	2.738,69 €	67.261,31 €
6	622,39	72,87 €	549,52 €	3.288,21 €	66.711,79 €
7	622,39	72,27 €	550,12 €	3.838,33 €	66.161,67 €
8	622,39	71,68 €	550,71 €	4.389,04 €	65.610,96 €
9	622,39	71,08 €	551,31 €	4.940,35 €	65.059,65 €
10	622,39	70,48 €	551,91 €	5.492,25 €	64.507,75 €
11	622,39	69,88 €	552,50 €	6.044,76 €	63.955,24 €
12	622,39	69,28 €	553,10 €	6.597,86 €	63.402,14 €
13	622,39	68,69 €	553,70 €	7.151,56 €	62.848,44 €
14	622,39	68,09 €	554,30 €	7.705,86 €	62.294,14 €
15	622,39	67,49 €	554,90 €	8.260,76 €	61.739,24 €
16	622,39	66,88 €	555,50 €	8.816,26 €	61.183,74 €

17	622,39	66,28 €	556,10 €	9.372,37 €	60.627,63 €
18	622,39	65,68 €	556,71 €	9.929,08 €	60.070,92 €
19	622,39	65,08 €	557,31 €	10.486,39 €	59.513,61 €
20	622,39	64,47 €	557,91 €	11.044,30 €	58.955,70 €
21	622,39	63,87 €	558,52 €	11.602,82 €	58.397,18 €
22	622,39	63,26 €	559,12 €	12.161,94 €	57.838,06 €
23	622,39	62,66 €	559,73 €	12.721,67 €	57.278,33 €
24	622,39	62,05 €	560,34 €	13.282,00 €	56.718,00 €
25	622,39	61,44 €	560,94 €	13.842,95 €	56.157,05 €
26	622,39	60,84 €	561,55 €	14.404,50 €	55.595,50 €
27	622,39	60,23 €	562,16 €	14.966,65 €	55.033,35 €
28	622,39	59,62 €	562,77 €	15.529,42 €	54.470,58 €
29	622,39	59,01 €	563,38 €	16.092,80 €	53.907,20 €
30	622,39	58,40 €	563,99 €	16.656,79 €	53.343,21 €
31	622,39	57,79 €	564,60 €	17.221,38 €	52.778,62 €
32	622,39	57,18 €	565,21 €	17.786,59 €	52.213,41 €
33	622,39	56,56 €	565,82 €	18.352,42 €	51.647,58 €
34	622,39	55,95 €	566,44 €	18.918,85 €	51.081,15 €
35	622,39	55,34 €	567,05 €	19.485,90 €	50.514,10 €
36	622,39	54,72 €	567,66 €	20.053,56 €	49.946,44 €
37	622,39	54,11 €	568,28 €	20.621,84 €	49.378,16 €
38	622,39	53,49 €	568,89 €	21.190,74 €	48.809,26 €
39	622,39	52,88 €	569,51 €	21.760,25 €	48.239,75 €
40	622,39	52,26 €	570,13 €	22.330,37 €	47.669,63 €
41	622,39	51,64 €	570,74 €	22.901,12 €	47.098,88 €
42	622,39	51,02 €	571,36 €	23.472,48 €	46.527,52 €
43	622,39	50,40 €	571,98 €	24.044,46 €	45.955,54 €
44	622,39	49,79 €	572,60 €	24.617,06 €	45.382,94 €
45	622,39	49,16 €	573,22 €	25.190,29 €	44.809,71 €
46	622,39	48,54 €	573,84 €	25.764,13 €	44.235,87 €
47	622,39	47,92 €	574,46 €	26.338,59 €	43.661,41 €
48	622,39	47,30 €	575,09 €	26.913,68 €	43.086,32 €
49	622,39	46,68 €	575,71 €	27.489,39 €	42.510,61 €
50	622,39	46,05 €	576,33 €	28.065,72 €	41.934,28 €
51	622,39	45,43 €	576,96 €	28.642,68 €	41.357,32 €
52	622,39	44,80 €	577,58 €	29.220,27 €	40.779,73 €

53	622,39	44,18 €	578,21 €	29.798,47 €	40.201,53 €
54	622,39	43,55 €	578,84 €	30.377,31 €	39.622,69 €
55	622,39	42,92 €	579,46 €	30.956,77 €	39.043,23 €
56	622,39	42,30 €	580,09 €	31.536,86 €	38.463,14 €
57	622,39	41,67 €	580,72 €	32.117,58 €	37.882,42 €
58	622,39	41,04 €	581,35 €	32.698,93 €	37.301,07 €
59	622,39	40,41 €	581,98 €	33.280,90 €	36.719,10 €
60	622,39	39,78 €	582,61 €	33.863,51 €	36.136,49 €
61	622,39	39,15 €	583,24 €	34.446,75 €	35.553,25 €
62	622,39	38,52 €	583,87 €	35.030,62 €	34.969,38 €
63	622,39	37,88 €	584,50 €	35.615,12 €	34.384,88 €
64	622,39	37,25 €	585,14 €	36.200,26 €	33.799,74 €
65	622,39	36,62 €	585,77 €	36.786,03 €	33.213,97 €
66	622,39	35,98 €	586,40 €	37.372,44 €	32.627,56 €
67	622,39	35,35 €	587,04 €	37.959,48 €	32.040,52 €
68	622,39	34,71 €	587,68 €	38.547,15 €	31.452,85 €
69	622,39	34,07 €	588,31 €	39.135,47 €	30.864,53 €
70	622,39	33,44 €	588,95 €	39.724,42 €	30.275,58 €
71	622,39	32,80 €	589,59 €	40.314,00 €	29.686,00 €
72	622,39	32,16 €	590,23 €	40.904,23 €	29.095,77 €
73	622,39	31,52 €	590,87 €	41.495,10 €	28.504,90 €
74	622,39	30,88 €	591,51 €	42.086,60 €	27.913,40 €
75	622,39	30,24 €	592,15 €	42.678,75 €	27.321,25 €
76	622,39	29,60 €	592,79 €	43.271,54 €	26.728,46 €
77	622,39	28,96 €	593,43 €	43.864,97 €	26.135,03 €
78	622,39	28,31 €	594,07 €	44.459,04 €	25.540,96 €
79	622,39	27,67 €	594,72 €	45.053,76 €	24.946,24 €
80	622,39	27,03 €	595,36 €	45.649,12 €	24.350,88 €
81	622,39	26,38 €	596,01 €	46.245,13 €	23.754,87 €
82	622,39	25,73 €	596,65 €	46.841,78 €	23.158,22 €
83	622,39	25,09 €	597,30 €	47.439,08 €	22.560,92 €
84	622,39	24,44 €	597,95 €	48.037,03 €	21.962,97 €
85	622,39	23,79 €	598,59 €	48.635,62 €	21.364,38 €
86	622,39	23,14 €	599,24 €	49.234,86 €	20.765,14 €
87	622,39	22,50 €	599,89 €	49.834,75 €	20.165,25 €
88	622,39	21,85 €	600,54 €	50.435,30 €	19.564,70 €

89	622,39	21,20 €	601,19 €	51.036,49 €	18.963,51 €
90	622,39	20,54 €	601,84 €	51.638,33 €	18.361,67 €
91	622,39	19,89 €	602,49 €	52.240,83 €	17.759,17 €
92	622,39	19,24 €	603,15 €	52.843,97 €	17.156,03 €
93	622,39	18,59 €	603,80 €	53.447,77 €	16.552,23 €
94	622,39	17,93 €	604,46 €	54.052,23 €	15.947,77 €
95	622,39	17,28 €	605,11 €	54.657,34 €	15.342,66 €
96	622,39	16,62 €	605,77 €	55.263,10 €	14.736,90 €
97	622,39	15,96 €	606,42 €	55.869,53 €	14.130,47 €
98	622,39	15,31 €	607,08 €	56.476,61 €	13.523,39 €
99	622,39	14,65 €	607,74 €	57.084,34 €	12.915,66 €
100	622,39	13,99 €	608,39 €	57.692,74 €	12.307,26 €
101	622,39	13,33 €	609,05 €	58.301,79 €	11.698,21 €
102	622,39	12,67 €	609,71 €	58.911,50 €	11.088,50 €
103	622,39	12,01 €	610,37 €	59.521,88 €	10.478,12 €
104	622,39	11,35 €	611,04 €	60.132,91 €	9.867,09 €
105	622,39	10,69 €	611,70 €	60.744,61 €	9.255,39 €
106	622,39	10,03 €	612,36 €	61.356,97 €	8.643,03 €
107	622,39	9,36 €	613,02 €	61.969,99 €	8.030,01 €
108	622,39	8,70 €	613,69 €	62.583,68 €	7.416,32 €
109	622,39	8,03 €	614,35 €	63.198,03 €	6.801,97 €
110	622,39	7,37 €	615,02 €	63.813,05 €	6.186,95 €
111	622,39	6,70 €	615,68 €	64.428,74 €	5.571,26 €
112	622,39	6,04 €	616,35 €	65.045,09 €	4.954,91 €
113	622,39	5,37 €	617,02 €	65.662,11 €	4.337,89 €
114	622,39	4,70 €	617,69 €	66.279,79 €	3.720,21 €
115	622,39	4,03 €	618,36 €	66.898,15 €	3.101,85 €
116	622,39	3,36 €	619,03 €	67.517,18 €	2.482,82 €
117	622,39	2,69 €	619,70 €	68.136,87 €	1.863,13 €
118	622,39	2,02 €	620,37 €	68.757,24 €	1.242,76 €
119	622,39	1,35 €	621,04 €	69.378,28 €	621,72 €
120	622,39	0,67 €	621,71 €	70.000,00 €	0,00 €

CUADRO DE AMORTIZACIÓN DE UN PRÉSTAMO

Introducción de datos:

Capital a financiar	70.000,00 €
Tipo de interés nominal	1,3 %
Plazo	10
Periodicidad	12
Comisión de apertura	0,30 %
Pos/Prepagable (0/1)	

Resultados:

Comisión de apertura:	210,00 €
Gasto notarial	302,10 €
Capital efectivo:	69.487,90 €
T.A.E.C.real:	1,459 %

Cuota:	622,39 €
TASA:	0,121 %

Resultados:

Períodos de pago	Cuota	Intereses	Amortización	Amortización acumulada	Capital pendiente después del pago
1	622,39	75,83 €	546,55 €	546,55 €	69.453,45 €
2	622,39	75,24 €	547,15 €	1.093,70 €	68.906,30 €
3	622,39	74,65 €	547,74 €	1.641,43 €	68.358,57 €
4	622,39	74,06 €	548,33 €	2.189,77 €	67.810,23 €
5	622,39	73,46 €	548,93 €	2.738,69 €	67.261,31 €
6	622,39	72,87 €	549,52 €	3.288,21 €	66.711,79 €
7	622,39	72,27 €	550,12 €	3.838,33 €	66.161,67 €
8	622,39	71,68 €	550,71 €	4.389,04 €	65.610,96 €
9	622,39	71,08 €	551,31 €	4.940,35 €	65.059,65 €
10	622,39	70,48 €	551,91 €	5.492,25 €	64.507,75 €
11	622,39	69,88 €	552,50 €	6.044,76 €	63.955,24 €
12	622,39	69,28 €	553,10 €	6.597,86 €	63.402,14 €
13	622,39	68,69 €	553,70 €	7.151,56 €	62.848,44 €
14	622,39	68,09 €	554,30 €	7.705,86 €	62.294,14 €
15	622,39	67,49 €	554,90 €	8.260,76 €	61.739,24 €
16	622,39	66,88 €	555,50 €	8.816,26 €	61.183,74 €

17	622,39	66,28 €	556,10 €	9.372,37 €	60.627,63 €
18	622,39	65,68 €	556,71 €	9.929,08 €	60.070,92 €
19	622,39	65,08 €	557,31 €	10.486,39 €	59.513,61 €
20	622,39	64,47 €	557,91 €	11.044,30 €	58.955,70 €
21	622,39	63,87 €	558,52 €	11.602,82 €	58.397,18 €
22	622,39	63,26 €	559,12 €	12.161,94 €	57.838,06 €
23	622,39	62,66 €	559,73 €	12.721,67 €	57.278,33 €
24	622,39	62,05 €	560,34 €	13.282,00 €	56.718,00 €
25	622,39	61,44 €	560,94 €	13.842,95 €	56.157,05 €
26	622,39	60,84 €	561,55 €	14.404,50 €	55.595,50 €
27	622,39	60,23 €	562,16 €	14.966,65 €	55.033,35 €
28	622,39	59,62 €	562,77 €	15.529,42 €	54.470,58 €
29	622,39	59,01 €	563,38 €	16.092,80 €	53.907,20 €
30	622,39	58,40 €	563,99 €	16.656,79 €	53.343,21 €
31	622,39	57,79 €	564,60 €	17.221,38 €	52.778,62 €
32	622,39	57,18 €	565,21 €	17.786,59 €	52.213,41 €
33	622,39	56,56 €	565,82 €	18.352,42 €	51.647,58 €
34	622,39	55,95 €	566,44 €	18.918,85 €	51.081,15 €
35	622,39	55,34 €	567,05 €	19.485,90 €	50.514,10 €
36	622,39	54,72 €	567,66 €	20.053,56 €	49.946,44 €
37	622,39	54,11 €	568,28 €	20.621,84 €	49.378,16 €
38	622,39	53,49 €	568,89 €	21.190,74 €	48.809,26 €
39	622,39	52,88 €	569,51 €	21.760,25 €	48.239,75 €
40	622,39	52,26 €	570,13 €	22.330,37 €	47.669,63 €
41	622,39	51,64 €	570,74 €	22.901,12 €	47.098,88 €
42	622,39	51,02 €	571,36 €	23.472,48 €	46.527,52 €
43	622,39	50,40 €	571,98 €	24.044,46 €	45.955,54 €
44	622,39	49,79 €	572,60 €	24.617,06 €	45.382,94 €
45	622,39	49,16 €	573,22 €	25.190,29 €	44.809,71 €
46	622,39	48,54 €	573,84 €	25.764,13 €	44.235,87 €
47	622,39	47,92 €	574,46 €	26.338,59 €	43.661,41 €
48	622,39	47,30 €	575,09 €	26.913,68 €	43.086,32 €
49	622,39	46,68 €	575,71 €	27.489,39 €	42.510,61 €
50	622,39	46,05 €	576,33 €	28.065,72 €	41.934,28 €
51	622,39	45,43 €	576,96 €	28.642,68 €	41.357,32 €
52	622,39	44,80 €	577,58 €	29.220,27 €	40.779,73 €

53	622,39	44,18 €	578,21 €	29.798,47 €	40.201,53 €
54	622,39	43,55 €	578,84 €	30.377,31 €	39.622,69 €
55	622,39	42,92 €	579,46 €	30.956,77 €	39.043,23 €
56	622,39	42,30 €	580,09 €	31.536,86 €	38.463,14 €
57	622,39	41,67 €	580,72 €	32.117,58 €	37.882,42 €
58	622,39	41,04 €	581,35 €	32.698,93 €	37.301,07 €
59	622,39	40,41 €	581,98 €	33.280,90 €	36.719,10 €
60	622,39	39,78 €	582,61 €	33.863,51 €	36.136,49 €
61	622,39	39,15 €	583,24 €	34.446,75 €	35.553,25 €
62	622,39	38,52 €	583,87 €	35.030,62 €	34.969,38 €
63	622,39	37,88 €	584,50 €	35.615,12 €	34.384,88 €
64	622,39	37,25 €	585,14 €	36.200,26 €	33.799,74 €
65	622,39	36,62 €	585,77 €	36.786,03 €	33.213,97 €
66	622,39	35,98 €	586,40 €	37.372,44 €	32.627,56 €
67	622,39	35,35 €	587,04 €	37.959,48 €	32.040,52 €
68	622,39	34,71 €	587,68 €	38.547,15 €	31.452,85 €
69	622,39	34,07 €	588,31 €	39.135,47 €	30.864,53 €
70	622,39	33,44 €	588,95 €	39.724,42 €	30.275,58 €
71	622,39	32,80 €	589,59 €	40.314,00 €	29.686,00 €
72	622,39	32,16 €	590,23 €	40.904,23 €	29.095,77 €
73	622,39	31,52 €	590,87 €	41.495,10 €	28.504,90 €
74	622,39	30,88 €	591,51 €	42.086,60 €	27.913,40 €
75	622,39	30,24 €	592,15 €	42.678,75 €	27.321,25 €
76	622,39	29,60 €	592,79 €	43.271,54 €	26.728,46 €
77	622,39	28,96 €	593,43 €	43.864,97 €	26.135,03 €
78	622,39	28,31 €	594,07 €	44.459,04 €	25.540,96 €
79	622,39	27,67 €	594,72 €	45.053,76 €	24.946,24 €
80	622,39	27,03 €	595,36 €	45.649,12 €	24.350,88 €
81	622,39	26,38 €	596,01 €	46.245,13 €	23.754,87 €
82	622,39	25,73 €	596,65 €	46.841,78 €	23.158,22 €
83	622,39	25,09 €	597,30 €	47.439,08 €	22.560,92 €
84	622,39	24,44 €	597,95 €	48.037,03 €	21.962,97 €
85	622,39	23,79 €	598,59 €	48.635,62 €	21.364,38 €
86	622,39	23,14 €	599,24 €	49.234,86 €	20.765,14 €
87	622,39	22,50 €	599,89 €	49.834,75 €	20.165,25 €
88	622,39	21,85 €	600,54 €	50.435,30 €	19.564,70 €

89	622,39	21,20 €	601,19 €	51.036,49 €	18.963,51 €
90	622,39	20,54 €	601,84 €	51.638,33 €	18.361,67 €
91	622,39	19,89 €	602,49 €	52.240,83 €	17.759,17 €
92	622,39	19,24 €	603,15 €	52.843,97 €	17.156,03 €
93	622,39	18,59 €	603,80 €	53.447,77 €	16.552,23 €
94	622,39	17,93 €	604,46 €	54.052,23 €	15.947,77 €
95	622,39	17,28 €	605,11 €	54.657,34 €	15.342,66 €
96	622,39	16,62 €	605,77 €	55.263,10 €	14.736,90 €
97	622,39	15,96 €	606,42 €	55.869,53 €	14.130,47 €
98	622,39	15,31 €	607,08 €	56.476,61 €	13.523,39 €
99	622,39	14,65 €	607,74 €	57.084,34 €	12.915,66 €
100	622,39	13,99 €	608,39 €	57.692,74 €	12.307,26 €
101	622,39	13,33 €	609,05 €	58.301,79 €	11.698,21 €
102	622,39	12,67 €	609,71 €	58.911,50 €	11.088,50 €
103	622,39	12,01 €	610,37 €	59.521,88 €	10.478,12 €
104	622,39	11,35 €	611,04 €	60.132,91 €	9.867,09 €
105	622,39	10,69 €	611,70 €	60.744,61 €	9.255,39 €
106	622,39	10,03 €	612,36 €	61.356,97 €	8.643,03 €
107	622,39	9,36 €	613,02 €	61.969,99 €	8.030,01 €
108	622,39	8,70 €	613,69 €	62.583,68 €	7.416,32 €
109	622,39	8,03 €	614,35 €	63.198,03 €	6.801,97 €
110	622,39	7,37 €	615,02 €	63.813,05 €	6.186,95 €
111	622,39	6,70 €	615,68 €	64.428,74 €	5.571,26 €
112	622,39	6,04 €	616,35 €	65.045,09 €	4.954,91 €
113	622,39	5,37 €	617,02 €	65.662,11 €	4.337,89 €
114	622,39	4,70 €	617,69 €	66.279,79 €	3.720,21 €
115	622,39	4,03 €	618,36 €	66.898,15 €	3.101,85 €
116	622,39	3,36 €	619,03 €	67.517,18 €	2.482,82 €
117	622,39	2,69 €	619,70 €	68.136,87 €	1.863,13 €
118	622,39	2,02 €	620,37 €	68.757,24 €	1.242,76 €
119	622,39	1,35 €	621,04 €	69.378,28 €	621,72 €
120	622,39	0,67 €	621,71 €	70.000,00 €	0,00 €

RENDIBILITAT FINANCER FISCAL

TÍTULO DEL PROYECTO	MÈTODE DEL CAS	GRUP	Jhoselyn, Manel, Jonathan, Elsa
RESPONSABLE	OLGA FUENTES	FECHA	30/03/22

RESUM DELS PRÉSTECES												
ENTITATS	IMPORT	QUOTA	ANYS	Nº QUOTES	TAE	TAEC	TIPUS FIXE/ VARIABLE	TIPUS	MARGE	EURIBOR	COMISIONS	DESPESES NOTARIALS
BBVA	70000	622,39	10	120	1,37 %	1,46 %	FIJO	1,30 %	0 %	0 %	0,30 %	302,10€
CAIXABANK	70000	607,78	10	120	1,37 %	1,46 %	VARIABLE	0,82 %	1,25 %	-0,43 %	0,20 %	302,10€
SANTANDER	70000	628,54	10	120	1,57 %	1,66 %	FIJO	1,50 %	0 %	0 %	0,25 %	302,10€

Conclusiones

La pignoración es dar como garantía un bien tuyo, en este caso dejemos nuestro fondo de inversión. Mientras dure el préstamo tu no puedes hacer uso del fondo de inversión.

La TAE (tasa anual equivalente) representa lo que cuesta el préstamo incluyendo las comisiones y los demás gastos que puedan venir asociados a la concesión del préstamo, para calcular la TAE tenemos que recurrir a una fórmula muy sencilla: $1 + \text{tipo de interés nominal/frecuencia de pagos}$ elevado a la frecuencia de pagos menos 1. La TAE del préstamo en BBVA es de 1,37%, la de caixabank es de 1,37% y la del banco santander de 1,57%

Una vez haber realizado las tablas comparativas en las que se ven reflejadas todo los movimientos que se harán a lo largo de los 10 años, concretamos que la mejor opción de préstamo bancario que tenerlo en la que obtenemos con el banco BBVA. Esto es debido a las condiciones que nos ofrece a lo largo de los años, tanto en ellos como al inicio de este préstamo, ya que cuenta con una comisión de apertura de 0.30% siendo así como los resultados obtenidos a continuación son más pequeños, por otro lado, cuenta con un tipo de interés de 1,3% en el que se puede entender que el interés no será tan elevado a la larga, en comparación a los otros bancos obtenidos.

DECLARACIÓN DE LA RENTA MANUAL (SIN VENDER EL FONDO DE INVERSIÓN)

			Retenciones		
Rendimiento de trabajo	60.000,00		14.958,00		
SS	- 3.101,42				
Rendimiento neto	56.898,58				
	- 2.000,00				
	54.898,58				
QUOTA 1 - ESTATAL -			QUOTA 2 - ESTATAL -		
35.200,00		4.362,75	5.550,00	9,50%	527,25
19.698,58	18,50%	3.644,24			
54.898,58		8.006,99			
QUOTA 1 - AUTONOMICAS-			QUOTA 2 - AUTONOMICAS-		
53.407,20		8.040,86	5.550,00	12%	666,00
1.491,38	21,50%	320,65			
54.898,58		8.361,51			
QUOTA 1		16.368,50			
QUOTA 2		1.193,25			
QUOTA		15.175,25			
		- 14.958,00			
		217,25			

DECLARACIÓN DE LA RENTA MANUAL (VENDIENDO EL FONDO DE INVERSIÓN)

		Retenciones	
Rendimiento de trabajo	60.000,00	14.958,00	
SS	- 3.101,42		
Rendimiento neto	56.898,58		
	- 2.000,00	Retención fondo de inversión	
	54.898,58	1.900,00	
Fondo de inversión (Beneficio)		10.000,00	
QUOTA 1 - ESTATAL -		QUOTA 2 - ESTATAL -	
35.200,00	4.362,75	5.550,00	9,50% 527,25
19.698,58	18,50% 3.644,24	6.000,00	570,00
54.898,58	8.006,99	4.000,00	10,50% 420,00
			990,00
QUOTA 1 - AUTONOMICAS-		QUOTA 2 - AUTONOMICAS-	
			- 6.000,00 570,00
53.407,20	8.040,86	5.550,00	12% 666,00
1.491,38	21,50% 320,65	4.000,00	10,50% 420,00
54.898,58	8.361,51		990,00
		QUOTA AHORRO	
QUOTA 1		1.980,00	
QUOTA 2			
QUOTA			
	- 14.958,00	- 16.858,00	
	217,25	297,25	

Primer declarante y cónyuge, en caso de matrimonio no separado legalmente

Primer declarante

NIF 01 11111111H	Apellidos y nombre 02 ELSA FERRANDO GONZÁLEZ
Sexo del primer declarante: H: hombre M: mujer	Estado civil (el 31-12-2021) Soltero/a Casado/a Viudo/a Divorciado/a o separado/a legalmente
05 M	06 X 07 08 09
Grado de discapacidad. Clave.....	Fecha de nacimiento 10 14/11/2000
	11
Si su domicilio está situado en el extranjero indique el país de residencia en la UE o EEE en 2021 (excepto España).....	
12	

Cónyuge (los datos identificativos del cónyuge son obligatorios en caso de matrimonio no separado legalmente)

NIF 13	Apellidos y nombre 14
Sexo del cónyuge: H: hombre M: mujer	Fecha de nacimiento del cónyuge
59	60
Grado de discapacidad del cónyuge. Clave	
61	
Cónyuge no residente que no es contribuyente del IRPF	62
Cónyuge no residente que reside en un país de la UE o del EEE, y se aplica la deducción por unidades familiares formadas por residentes fiscales en la UE o del EEE	64
Si su domicilio está situado en el extranjero indique el país de residencia en la UE o EEE en 2021 (excepto España)	43

Comunidad o Ciudad Autónoma de residencia en el ejercicio 2021

Clave de la Comunidad Autónoma o de la Ciudad con Estatuto de Autonomía en la que tuvo/tuvieron su residencia habitual en 2021	70 09
--	-------

Opción de tributación

Indique la opción de tributación elegida (marque con una "X" la casilla que proceda)	Tributación individual.....	68 X
Atención: solamente podrán optar por el régimen de tributación conjunta los contribuyentes integrados en una unidad familiar.	Tributación conjunta.....	69

Devengo

Atención: este apartado únicamente se cumplimentará en las declaraciones individuales de contribuyentes fallecidos en el ejercicio 2021 con anterioridad al día 31 de diciembre.	Fecha de fallecimiento
Fecha de finalización del período impositivo	67

Asignación tributaria a la Iglesia Católica

Atención: Esta asignación es independiente y compatible con la asignación tributaria a actividades de interés general consideradas de interés social.
Si desea que se destine un 0,7 por 100 de la cuota íntegra al sostenimiento económico de la Iglesia Católica, marque con una "X" esta casilla
105

Asignación de cantidades a actividades de interés general consideradas de interés social

Atención: Esta asignación es independiente y compatible con la asignación tributaria a la Iglesia Católica.
Si desea que se destine un 0,7 por 100 de la cuota íntegra a las actividades previstas en el Real Decreto-Ley 7/2013, de 28 de junio (BOE del 29), marque con una "X" esta casilla.....
106

Representante

NIF 65	Apellidos y nombre o razón social 66
-----------	---

Rendimientos del trabajo

Contribuyente que obtiene los rendimientos	DECLARANTE	0001
Retribuciones dinerarias	60.000,00	0003
Total ingresos íntegros computables [(03)+(07)+(08)+(09)+(10)-(11)]	60.000,00	0012
Cotizac. Seguridad Social, Mutualidad Funcionarios, detracciones derechos pasivos y Coleg. Huérfanos	3.101,42	0013
Rendimiento neto previo [(12)-(13)-(14)-(15)-(16)]	56.898,58	0017
Suma de rendimientos netos previos	56.898,58	0018
Otros gastos deducibles	2.000,00	0019
Rendimiento neto [(18)-(19)-(20)-(21)]	54.898,58	0022
Rendimiento neto reducido [(22)-(23)]	54.898,58	0025

Base imponible general y base imponible del ahorro

BASE IMPONIBLE GENERAL		
Saldo neto de rendimientos a integrar en la base imponible general y de las imputaciones de renta	54.898,58	0432
Base imponible general [(420)-(431)+(432)-(433)-(434)]	54.898,58	0435
BASE IMPONIBLE DEL AHORRO		
Base imponible del ahorro	0,00	0460

Base liquidable general y base liquidable del ahorro

DETERMINACIÓN DE LA BASE LIQUIDABLE GENERAL		
Base imponible general [(420)-(431)+(432)-(433)-(434)]	54.898,58	0435
Base liquidable general [(435)-(491)-(492)-(493)-(494)-(495)-(496)-(497)]	54.898,58	0500
Base liquidable general sometida a gravamen [(500)-(501)]	54.898,58	0505
DETERMINACIÓN DE LA BASE LIQUIDABLE DEL AHORRO		
Base imponible del ahorro	0,00	0460
Base liquidable del ahorro [(460)-(506)-(507)]	0,00	0510

Adecuación del impuesto a las circunstancias personales y familiares

Mínimo contribuyente. Importe estatal	5.550,00	0511
Mínimo contribuyente. Importe autonómico	5.550,00	0512
Mínimo personal y familiar para calcular el gravamen estatal	5.550,00	0519
Mínimo personal y familiar para calcular el gravamen autonómico	5.550,00	0520
Mínimo personal y familiar de la base liquidable general para calcular el gravamen estatal	5.550,00	0521
Mínimo personal y familiar de la base liquidable del ahorro para calcular el gravamen estatal	0,00	0522
Mínimo personal y familiar de la base liquidable general para calcular el gravamen autonómico	5.550,00	0523
Mínimo personal y familiar de la base liquidable del ahorro para calcular el gravamen autonómico	0,00	0524

Cálculo del impuesto y resultado de la declaración

Cuota estatal correspondiente a la base liquidable general sometida a gravamen	8.006,99	0528
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable general sometida a gravamen	8.361,51	0529
Cuota estatal correspondiente al mínimo personal y familiar de B.L. general	527,25	0530
Cuota autonómica correspondiente al mínimo personal y familiar de la B.L. general	666,00	0531
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable general	7.479,74	0532
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable general	7.695,51	0533
Tipo medio estatal	13,62	0534
Tipo medio autonómico	14,01	0535
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable del ahorro sometida a gravamen	0,00	0536
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable del ahorro sometida a gravamen	0,00	0537
Cuota estatal correspondiente al mínimo personal y familiar de B.L. del ahorro	0,00	0538
Cuota autonómica correspondiente al mínimo personal y familiar de la B.L. del ahorro	0,00	0539
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable del ahorro	0,00	0540
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable del ahorro	0,00	0541
Tipo medio estatal	0,00	0542
Tipo medio autonómico	0,00	0543
Cuota íntegra estatal [(532)+(540)]	7.479,74	0545
Cuota íntegra autonómica [(533)+(541)]	7.695,51	0546

Deducciones

Deducciones autonómicas de la Comunidad de Cataluña		
Suma de deducciones autonómicas	0,00	0564

Determinación de cuotas líquidas y resultados

CUOTAS LÍQUIDAS

Cuota líquida estatal [(545)-(547)-(549)-(550)-(552)-(554)-(556)-(558)-(560)-(562)-(567)-(565)]	7.479,74	0570
Cuota líquida autonómica [(546)-(548)-(551)-(553)-(555)-(557)-(559)-(561)-(563)-(564)-(566)]	7.695,51	0571
Cuota líquida estatal incrementada [(570)+(572)+(573)+(574)+(576)]	7.479,74	0585
Cuota líquida autonómica incrementada [(571)+(577)+(578)+(579)+(581)]	7.695,51	0586

CUOTA RESULTANTE DE LA AUTOLIQUIDACIÓN

Cuota líquida incrementada total [(585)+(586)]	15.175,25	0587
Cuota resultante de la autoliquidación [(587)-(588)-(589)-(590)-(591)]	15.175,25	0595

RETENCIONES Y DEMÁS PAGOS A CUENTA

Por rendimientos del trabajo	14.958,00	0596
Total pagos a cuenta [suma de (592) + (593) + (594) + (596) a (606)]	14.958,00	0609

RESULTADO DE LA DECLARACIÓN

Cuota diferencial [(595)-(609)]	217,25	0610
Resultado de la declaración	217,25	0670

Importe del IRPF que corresponde a la Comunidad Autónoma de residencia del contribuyente

Cuota líquida autonómica incrementada	7.695,51	0671
Importe del IRPF que corresponde a la Comunidad Autónoma de residencia del contribuyente	7.695,51	0675

Primer declarante

NIF 11111111H Apellidos y Nombre ELSA FERRANDO GONZÁLEZ

Cónyuge

NIF Apellidos y Nombre

Datos de la autoliquidación

Número de Justificante Ejercicio 2021 Periodo 0A

Resumen de la declaración

Base liquidable general sometida a gravamen	Base liquidable del ahorro	Cuota íntegra estatal	Cuota íntegra autonómica	Cuota líquida estatal	Cuota líquida autonómica
0505 54.898,58	0510 0,00	0545 7.479,74	0546 7.695,51	0570 7.479,74	0571 7.695,51

Resultado a ingresar o devolver (casilla [0670] o casilla [0695] de la declaración) 0695 217,25

Tributación individual 68 X Tributación conjunta 69

Importante: si la cantidad consignada en la casilla [0695] ha sido determinada como consecuencia de la cumplimentación del apartado P de la declaración (Solicitud de suspensión del ingreso de un cónyuge / Renuncia del otro cónyuge al cobro de la devolución), indíquelo marcando con una "X" esta casilla. 7

Declaración complementaria

Resultado de la declaración complementaria (se cumplimentará exclusivamente en caso de declaración complementaria del ejercicio 2021 de la que se derive una cantidad a ingresar) 0680

Importante: en las declaraciones complementarias no podrá fraccionarse el pago en dos plazos.

Fraccionamiento del pago e ingreso

Si el importe consignado en la casilla [0695] es una cantidad positiva, marque con una "X" la casilla correspondiente para indicar si desea o no fraccionar el pago en dos plazos. Recuerde que si opta por domiciliar la totalidad o el primer plazo, dicho importe se cargará en cuenta el 30 de junio.

NO FRACCIONA el pago. 1 SI FRACCIONA el pago en dos plazos. 6

Ingreso efectuado a favor del Tesoro Público: Cuenta restringida de colaboración en la recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de autoliquidaciones.

Consigne en la casilla I₁ el importe que vaya a ingresar: la totalidad, si no fracciona el pago, o el 60 por 100 si fracciona el pago en dos plazos.

Importe (de la totalidad o del primer plazo) I₁

Forma de pago Código IBAN

En caso de domiciliación, cumplimente los datos de una cuenta bancaria abierta en España de la que sea titular y en la que desea que le sea cargado el correspondiente pago. Recuerde que el plazo para efectuar el ingreso es hasta el 30 de junio de 2022, inclusive.

Opciones de pago del 2.º plazo

Si ha optado por fraccionar el pago en dos plazos, indique marcando con una "X" la casilla correspondiente, si desea o no domiciliar el pago del 2.º plazo en Entidad Colaboradora.

NO DOMICILIA el pago del 2.º plazo, deberá efectuar el ingreso hasta el día 7 de noviembre de 2022, inclusive. 2

SI DOMICILIA el pago del 2.º plazo en Entidad Colaboradora, consigne en la casilla I₂ el importe de dicho plazo. En caso de no haber domiciliado el primer plazo, cumplimente los datos de una cuenta bancaria abierta en España de la que sea titular y en la que desea que le sea cargado el correspondiente pago. En este caso, el importe se cargará en cuenta el 7 de Noviembre. 3

Importe del 2.º plazo (40% de la casilla [0695]) I₂ Código IBAN

Devolución

Si el importe consignado en la casilla [0695] es una cantidad negativa, indique si solicita devolución o renuncia a ella:

Devolución Importe D

Importante: si solicita la devolución, consigne en el apartado "Cuenta bancaria" los datos completos de la cuenta en la que desea recibir la transferencia bancaria.

Mediante transferencia a cuenta bancaria abierta en España:

Código IBAN

Mediante transferencia a cuenta bancaria abierta en el extranjero (datos identificativos de la entidad bancaria extranjera)/By transfer to a foreign bank account (identifying data of the foreign bank):

Código/Code IBAN

Código/Code SWIFT/BIC

U.E./SEPA

Código/Code SWIFT/BIC

Número de cuenta/Account no.

Resto países/
Rest countries

Banco/Name of the bank

Dirección del Banco/Address of the bank

Ciudad/City

País/Country

Código País/Country code

Primer declarante y cónyuge, en caso de matrimonio no separado legalmente

Primer declarante

NIF 01 11111111H	Apellidos y nombre 02 ELSA FERRANDO GONZÁLEZ
Sexo del primer declarante: H: hombre M: mujer	Estado civil (el 31-12-2021) Soltero/a Casado/a Viudo/a Divorciado/a o separado/a legalmente
05 M	06 X 07 08 09
Grado de discapacidad. Clave.....	Fecha de nacimiento 10 14/11/2000
	11
Si su domicilio está situado en el extranjero indique el país de residencia en la UE o EEE en 2021 (excepto España).....	
12	

Cónyuge (los datos identificativos del cónyuge son obligatorios en caso de matrimonio no separado legalmente)

NIF 13	Apellidos y nombre 14
Sexo del cónyuge: H: hombre M: mujer	Fecha de nacimiento del cónyuge 60
59	61
Grado de discapacidad del cónyuge. Clave	
	62
Cónyuge no residente que no es contribuyente del IRPF	64
Cónyuge no residente que reside en un país de la UE o del EEE, y se aplica la deducción por unidades familiares formadas por residentes fiscales en la UE o del EEE	43
Si su domicilio está situado en el extranjero indique el país de residencia en la UE o EEE en 2021 (excepto España).....	
43	

Comunidad o Ciudad Autónoma de residencia en el ejercicio 2021

Clave de la Comunidad Autónoma o de la Ciudad con Estatuto de Autonomía en la que tuvo/tuvieron su residencia habitual en 2021	70 09
--	-------

Opción de tributación

Indique la opción de tributación elegida (marque con una "X" la casilla que proceda)	Tributación individual.....	68 X
Atención: solamente podrán optar por el régimen de tributación conjunta los contribuyentes integrados en una unidad familiar.	Tributación conjunta.....	69

Devengo

Atención: este apartado únicamente se cumplimentará en las declaraciones individuales de contribuyentes fallecidos en el ejercicio 2021 con anterioridad al día 31 de diciembre.	Fecha de fallecimiento
Fecha de finalización del período impositivo	67

Asignación tributaria a la Iglesia Católica

Atención: Esta asignación es independiente y compatible con la asignación tributaria a actividades de interés general consideradas de interés social.
Si desea que se destine un 0,7 por 100 de la cuota íntegra al sostenimiento económico de la Iglesia Católica, marque con una "X" esta casilla
105

Asignación de cantidades a actividades de interés general consideradas de interés social

Atención: Esta asignación es independiente y compatible con la asignación tributaria a la Iglesia Católica.
Si desea que se destine un 0,7 por 100 de la cuota íntegra a las actividades previstas en el Real Decreto-Ley 7/2013, de 28 de junio (BOE del 29), marque con una "X" esta casilla.....
106

Representante

NIF 65	Apellidos y nombre o razón social 66
-----------	---

Rendimientos del trabajo

Contribuyente que obtiene los rendimientos	DECLARANTE	0001
Retribuciones dinerarias	60.000,00	0003
Total ingresos íntegros computables [(03)+(07)+(08)+(09)+(10)-(11)]	60.000,00	0012
Cotizac. Seguridad Social, Mutualidad Funcionarios, detracciones derechos pasivos y Coleg.Huérfanos	3.101,42	0013
Rendimiento neto previo [(12)-(13)-(14)-(15)-(16)]	56.898,58	0017
Suma de rendimientos netos previos	56.898,58	0018
Otros gastos deducibles	2.000,00	0019
Rendimiento neto [(18)-(19)-(20)-(21)]	54.898,58	0022
Rendimiento neto reducido [(22)-(23)]	54.898,58	0025

Ganancias y pérdidas patrimoniales

GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES DERIVADAS DE TRANSMISIONES DE ELEMENTOS PATRIMONIALES(B.I.AHORRO)

Ganan. y pérd. derivadas de acc. particip. en Sociedades y Fondos de Inversión, así como en SOCIMI

Sociedad / Fondo 1

Contribuyente titular de las acciones o participaciones	DECLARANTE	0310
N.I.F. de la Sociedad o Fondo de Inversión	B54626536	0311
Importe global de las transmisiones efectuadas en 2021	100.000,00	0312
Importe global de las adquisiciones	90.000,00	0315
Ganancias patrimoniales	10.000,00	0316
Ganancias patrimoniales reducidas no exentas	10.000,00	0320
Suma de ganancias patrimoniales de transmisión/reembolso de acciones/participaciones de IIC o SOCIMI	10.000,00	0324

Integración y compensación de rentas

GANANCIAS Y PÉRDIDAS PATRIMONIALES A INTEGRAR O COMPENSAR EN LA BASE IMPONIBLE DEL AHORRO DE 2021

Suma de ganancias patrimoniales [(1608)+(0324)+(0339)+(0354)+(0386)+(0387)+(0390)+(0393)+(0412)]	10.000,00	0422
Saldo neto positivo de ganan./pérd. patrimoniales imputables a 2021 a integrar en la B.I. ahorro	10.000,00	0424

Base imponible general y base imponible del ahorro

BASE IMPONIBLE GENERAL

Saldo neto de rendimientos a integrar en la base imponible general y de las imputaciones de renta	54.898,58	0432
Base imponible general [(420)-(431)+(432)-(433)-(434)]	54.898,58	0435

BASE IMPONIBLE DEL AHORRO

Saldo neto positivo de ganan./pérd. patrimoniales imputables a 2021 a integrar en la B.I. ahorro	10.000,00	0424
Base imponible del ahorro	10.000,00	0460

Base liquidable general y base liquidable del ahorro

DETERMINACIÓN DE LA BASE LIQUIDABLE GENERAL

Base imponible general [(420)-(431)+(432)-(433)-(434)]	54.898,58	0435
Base liquidable general [(435)-(491)-(492)-(493)-(494)-(495)-(496)-(497)]	54.898,58	0500
Base liquidable general sometida a gravamen [(500)-(501)]	54.898,58	0505

DETERMINACIÓN DE LA BASE LIQUIDABLE DEL AHORRO

Base imponible del ahorro	10.000,00	0460
Base liquidable del ahorro [(460)-(506)-(507)]	10.000,00	0510

Adecuación del impuesto a las circunstancias personales y familiares

Mínimo contribuyente. Importe estatal	5.550,00	0511
Mínimo contribuyente. Importe autonómico	5.550,00	0512
Mínimo personal y familiar para calcular el gravamen estatal	5.550,00	0519
Mínimo personal y familiar para calcular el gravamen autonómico	5.550,00	0520
Mínimo personal y familiar de la base liquidable general para calcular el gravamen estatal	5.550,00	0521
Mínimo personal y familiar de la base liquidable del ahorro para calcular el gravamen estatal	0,00	0522
Mínimo personal y familiar de la base liquidable general para calcular el gravamen autonómico	5.550,00	0523
Mínimo personal y familiar de la base liquidable del ahorro para calcular el gravamen autonómico	0,00	0524

Cálculo del impuesto y resultado de la declaración

Cuota estatal correspondiente a la base liquidable general sometida a gravamen	8.006,99	0528
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable general sometida a gravamen	8.361,51	0529
Cuota estatal correspondiente al mínimo personal y familiar de B.L. general	527,25	0530
Cuota autonómica correspondiente al mínimo personal y familiar de la B.L. general	666,00	0531
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable general	7.479,74	0532
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable general	7.695,51	0533

Tipo medio estatal	13,62	0534
Tipo medio autonómico	14,01	0535
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable del ahorro sometida a gravamen	990,00	0536
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable del ahorro sometida a gravamen	990,00	0537
Cuota estatal correspondiente al mínimo personal y familiar de B.L. del ahorro	0,00	0538
Cuota autonómica correspondiente al mínimo personal y familiar de la B.L. del ahorro	0,00	0539
Cuota estatal correspondiente a la base liquidable del ahorro	990,00	0540
Cuota autonómica correspondiente a la base liquidable del ahorro	990,00	0541
Tipo medio estatal	9,90	0542
Tipo medio autonómico	9,90	0543
Cuota íntegra estatal [(532)+(540)]	8.469,74	0545
Cuota íntegra autonómica [(533)+(541)]	8.685,51	0546

Deducciones

Deducciones autonómicas de la Comunidad de Cataluña		
Suma de deducciones autonómicas	0,00	0564

Determinación de cuotas líquidas y resultados

CUOTAS LÍQUIDAS

Cuota líquida estatal [(545)-(547)-(549)-(550)-(552)-(554)-(556)-(558)-(560)-(562)-(567)-(565)]	8.469,74	0570
Cuota líquida autonómica [(546)-(548)-(551)-(553)-(555)-(557)-(559)-(561)-(563)-(564)-(566)]	8.685,51	0571
Cuota líquida estatal incrementada [(570)+(572)+(573)+(574)+(576)]	8.469,74	0585
Cuota líquida autonómica incrementada [(571)+(577)+(578)+(579)+(581)]	8.685,51	0586

CUOTA RESULTANTE DE LA AUTOLÍQUIDACIÓN

Cuota líquida incrementada total [(585)+(586)]	17.155,25	0587
Cuota resultante de la autoliquidación [(587)-(588)-(589)-(590)-(591)]	17.155,25	0595

RETENCIONES Y DEMÁS PAGOS A CUENTA

Por rendimientos del trabajo	14.958,00	0596
Por ganancias patrimoniales, incluidos premios	1.900,00	0603
Total pagos a cuenta [suma de (592) + (593) + (594) + (596) a (606)]	16.858,00	0609

RESULTADO DE LA DECLARACIÓN

Cuota diferencial [(595)-(609)]	297,25	0610
Resultado de la declaración	297,25	0670

Importe del IRPF que corresponde a la Comunidad Autónoma de residencia del contribuyente

Cuota líquida autonómica incrementada	8.685,51	0671
Importe del IRPF que corresponde a la Comunidad Autónoma de residencia del contribuyente	8.685,51	0675

Primer declarante

NIF 11111111H Apellidos y Nombre ELSA FERRANDO GONZÁLEZ

Cónyuge

NIF Apellidos y Nombre

Datos de la autoliquidación

Número de Justificante Ejercicio 2021 Periodo 0A

Resumen de la declaración

Base liquidable general sometida a gravamen	Base liquidable del ahorro	Cuota íntegra estatal	Cuota íntegra autonómica	Cuota líquida estatal	Cuota líquida autonómica
0505 54.898,58	0510 10.000,00	0545 8.469,74	0546 8.685,51	0570 8.469,74	0571 8.685,51

Resultado a ingresar o devolver (casilla [0670] o casilla [0695] de la declaración) 0695 297,25

Tributación individual 68 X Tributación conjunta 69

Importante: si la cantidad consignada en la casilla [0695] ha sido determinada como consecuencia de la cumplimentación del apartado P de la declaración (Solicitud de suspensión del ingreso de un cónyuge / Renuncia del otro cónyuge al cobro de la devolución), indíquelo marcando con una "X" esta casilla. 7

Declaración complementaria

Resultado de la declaración complementaria (se cumplimentará exclusivamente en caso de declaración complementaria del ejercicio 2021 de la que se derive una cantidad a ingresar) 0680

Importante: en las declaraciones complementarias no podrá fraccionarse el pago en dos plazos.

Fraccionamiento del pago e ingreso

Si el importe consignado en la casilla [0695] es una cantidad positiva, marque con una "X" la casilla correspondiente para indicar si desea o no fraccionar el pago en dos plazos. Recuerde que si opta por domiciliar la totalidad o el primer plazo, dicho importe se cargará en cuenta el 30 de junio.

NO FRACCIONA el pago. 1 SI FRACCIONA el pago en dos plazos. 6

Ingreso efectuado a favor del Tesoro Público: Cuenta restringida de colaboración en la recaudación de la Agencia Estatal de Administración Tributaria de autoliquidaciones.

Consigne en la casilla I₁ el importe que vaya a ingresar: la totalidad, si no fracciona el pago, o el 60 por 100 si fracciona el pago en dos plazos.

Importe (de la totalidad o del primer plazo) I₁

Forma de pago Código IBAN

En caso de domiciliación, cumplimente los datos de una cuenta bancaria abierta en España de la que sea titular y en la que desea que le sea cargado el correspondiente pago. Recuerde que el plazo para efectuar el ingreso es hasta el 30 de junio de 2022, inclusive.

Opciones de pago del 2.º plazo

Si ha optado por fraccionar el pago en dos plazos, indique marcando con una "X" la casilla correspondiente, si desea o no domiciliar el pago del 2.º plazo en Entidad Colaboradora.

NO DOMICILIA el pago del 2.º plazo, deberá efectuar el ingreso hasta el día 7 de noviembre de 2022, inclusive. 2

SI DOMICILIA el pago del 2.º plazo en Entidad Colaboradora, consigne en la casilla I₂ el importe de dicho plazo. En caso de no haber domiciliado el primer plazo, cumplimente los datos de una cuenta bancaria abierta en España de la que sea titular y en la que desea que le sea cargado el correspondiente pago. En este caso, el importe se cargará en cuenta el 7 de Noviembre. 3

Importe del 2.º plazo (40% de la casilla [0695]) I₂ Código IBAN

Devolución

Si el importe consignado en la casilla [0695] es una cantidad negativa, indique si solicita devolución o renuncia a ella:

Devolución Importe D

Importante: si solicita la devolución, consigne en el apartado "Cuenta bancaria" los datos completos de la cuenta en la que desea recibir la transferencia bancaria.

Mediante transferencia a cuenta bancaria abierta en España:

Código IBAN

Mediante transferencia a cuenta bancaria abierta en el extranjero (datos identificativos de la entidad bancaria extranjera)/By transfer to a foreign bank account (identifying data of the foreign bank):

Código/Code IBAN

Código/Code SWIFT/BIC

U.E./SEPA

Código/Code SWIFT/BIC

Número de cuenta/Account no.

Resto países/
Rest countries

Banco/Name of the bank

Dirección del Banco/Address of the bank

Ciudad/City

País/Country

Código País/Country code

Tipo impositivo medio (Sin venta)

$$\frac{15.175,25}{60.000} \times 100 = 25,29\%$$

Tipo marginal (Sin venta)

- 60.000€---- 1+ = 45% (Autonómico 21,50% y Estatal 22,50%)

Tipo impositivo medio (Con venta)

$$\frac{17.155,25}{60.000+10.000} \times 100 = 24,51\%$$

Tipo marginal (Con venta)

- 60.000€---- 1+ = 45% (Autonómico 21,50% y Estatal 22,50%)
- 10.000€---- 1+ = 21,50% (Autonómico 12% y Estatal 9,50%)

CUADRO RESUM

SIN VENDER EL FONDO DE INVERSIÓN

Coste Fiscal 15.175,25€

Tipo Impositivo Media 25,29%

Coste Préstamo (BBVA) 5.198,51€

Rentabilidad del Fondo 6.129€

VENDIENDO EL FONDO DE INVERSIÓN

Coste Fiscal 17.155,25€

Tipo Impositivo Media 24,51%

La rentabilidad del fondo se saca con una media de la renta anual del fondo de inversión (7 años) que nos da un resultado del 6,81% y luego lo multiplicamos por el importe de la adquisición del fondo de inversión.

CONCLUSIÓN

Hemos llegado a la conclusión de que las dos opciones son buenas, pero la más rentable es la opción en la que el fondo de inversión no se vende, ya que el coste del préstamo es menor que la rentabilidad del fondo eso significa que en un año ya habremos recuperado el gasto del préstamo.